

Протокол №25
Заседания Коллегии
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Тверское объединение строителей»

г. Тверь,
пр-т Победы, д.7
2017г.

«11» сентября

Время проведения заседания: 14.00-16.00

Председательствующий на заседании Коллегии – Президент Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» Абдуллаев Сардар Сулейманович.

Из 10 членов Коллегии для участия в заседании зарегистрировались 6: Абдуллаев С.С., Баранова И.Н., Джндоян З.У., Иньков В.О., Фаер А.В., Фотелидзе В.Э.

Секретарь Коллегии Ассоциации «СРО «ТОС» - Петрова Е.А.

В работе Коллегии без права голосования участвовали:

Дробот А.И. — зам.министра строительства и ЖКХ Тверской области;

Судариков М.В. – председатель Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «ТОС», генеральный директор ООО «Регионстрой»;

Серковский Ю.В. – генеральный директор Ассоциации «СРО «ТОС»;

Цветков Ю.А. – заместитель генерального директора Ассоциации «СРО «ТОС»;

Филиппов Н.И. - пом.ген.директора Ассоциации «СРО «ТОС»;

Антонова Н.В. - зав. отделом правового обеспечения Ассоциации «СРО «ТОС».

Васильева Т.Г. - зав. отделом контроля и экспертизы;

Захаров Д.Н. - ген.директор ООО «СтройКомфорт»;

Бармина А.А. - ООО «МегаСтрой»;

Любовенко Д.А. - директор ЗАО Фирма «Премьера».

Открытие заседания Коллегии.

Слушали: председательствующего, который сообщил о том, что в заседании принимают участие 6 из 10 членов Коллегии. Коллегия правомочна, т.к. в ней принимает участие более половины членов.

Председательствующий объявил заседание Коллегии открытым.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: Заседание Коллегии считать открытым.

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

О повестке дня:

Слушали: председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Коллегии из 6 вопросов:

1.О приеме в члены Ассоциации «СРО «ТОС».

Информация: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа — Комиссии по контролю за соблюдением членами Ассоциации «СРО «ТОС» требований стандартов и правил Ассоциации.

2.О внесении изменений в Реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС» по компенсационному фонду возмещения вреда и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств.

Информация: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа — Комиссии по контролю за соблюдением членами Ассоциации «СРО «ТОС» требований стандартов и правил Ассоциации.

3.Об исключении из членов Ассоциации «СРО «ТОС» в связи с невыполнением Градостроительного кодекса РФ и условий членства в СРО.

Информация: Серковского Ю.В., ген. дир-ра Ассоциации «СРО «ТОС».

4.Об отсутствии специалистов по организации строительства, внесенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, у членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Информация: Серковского Ю.В., ген. дир-ра Ассоциации «СРО «ТОС».

5.Об утверждении Положения о порядке предоставления выписок из реестра членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Информация: Антоновой Н.В., зав. отделом правового обеспечения Ассоциации «СРО «ТОС».

6.Разное.

- информация Серковского Ю.В., ген.директора Ассоциации «СРО «ТОС», о результатах работы Всероссийской конференции «Российский строительный комплекс: повседневная практика и законодательство».

По первому вопросу повестки дня: «О приёме в члены Ассоциации «СРО «ТОС».

Слушали: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа — Комиссии по контролю за соблюдением членами Ассоциации «СРО «ТОС» требований стандартов и правил Ассоциации., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации «СРО «ТОС» от ООО «СтройКомфорт» (ОГРН- 1166952068601), ООО «МегаСтрой» (ОГРН - 1156952025493), ЗАО Фирма «Премьера» (ОГРН - 1026900511021).

Наименование организации, адрес	ОГРН	Руководитель	Заявлено
Общество с ограниченной ответственностью «СтройКомфорт» 170003, г.Тверь, Петербургское ш., д.95, оф.7	1166952068601	Ген. директор Захаров Дмитрий Николаевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства
Общество с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» 170033, г.Тверь, б-р Цанова, д.6, стр.1, пом.У1-5	1156952025493	Директор Бармина Асия Асановна	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства
Общество с ограниченной ответственностью Фирма «Премьера» 170005, г.Тверь, ул.Вагжанова, д.5	1026900511021	Директор Любовенко Дмитрий Александрович	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства

Цветков Ю.А. также доложил о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Ассоциации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям.

Решили: принять Общество с ограниченной ответственностью «СтройКомфорт» (ОГРН - 1166952068601) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору составляет до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч) рублей).

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: принять Общество с ограниченной ответственностью «МегаСтрой» (ОГРН - 1156952025493) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору составляет до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч) рублей).

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: принять Закрытое акционерное общество **Фирма «Премьера»** (ОГРН - 1026900511021) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства по договорам строительного подряда, стоимость которых по одному договору составляет до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч) рублей).

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня: «О внесении изменений в Реестр Ассоциации «СРО ТОС» по компенсационному фонду возмещения вреда и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств».

Слушали: Цветкова Ю.А., который доложил о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Ассоциации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство.

№	Наименование организации	ОГРН	Руководитель	Заявл. доп. видов работ	принято (итога) видов работ
1	Общество с ограниченной ответственностью «Кровельные технологии»	1056900108462	Ген.директор Супрун Андрей Николаевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)
2	Общество с ограниченной ответственностью «Алстрой»	1076908001642	Ген.директор Денисов Алексей Анатольевич	Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) - 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)	Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) - 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)

3	Общество с ограниченной ответственностью Строительная Компания "Строй-Импульс"	1136952010590	Ген.директор Юдин Юрий Николаевич	Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты) - 2-й уровень ответственности до 500 млн. руб. (внесено 2500 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)	Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты) - 2-й уровень ответственности до 500 млн. руб. (внесено 2500 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)
4	Общество с ограниченной ответственностью "Монолит"	1106952028160	Директор Плотников Артур Станиславович	Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, объекты использования атомной энергии) - 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)	Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, объекты использования атомной энергии) - 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)
5	Общество с ограниченной ответственностью "Авангард Строй"	1126952027344	Ген.директор Ступицкий Константин Петрович	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда) Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) - 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда) Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) - 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)
6	Общество с ограниченной ответственностью "Конаково Энергоремонт"	1096911000647	Генеральный директор Смирнов Евгений Алексеевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)
7	Общество с ограниченной ответственностью "АктивСтрой"	1106914000313	Генеральный директор Шеин Алексей Михайлович	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)

8	Общество с ограниченной ответственностью «АЗК Строй»	1156952000589	Директор Голобородько Анатолий Степанович	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)
9	Общество с ограниченной ответственностью "СК ИнвестСтрой"	1116952000582	Директор Костанян Аранк Артушович	Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, объекты использования атомной энергии) - 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)	Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (включая особо опасные, технически сложные и уникальные объекты, объекты использования атомной энергии) - 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)

Решили: внести изменения в Реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС» - ООО «Кровельные технологии» (ОГРН — 1056900108462), ООО «Алстрой» (ОГРН - 1076908001642), ООО Строительная Компания «Строй-Импульс» (ОГРН — 1136952010590), ООО «Монолит» (ОГРН — 1106952028160), ООО «Авангард Строй» (ОГРН - 1126952027344), ООО «Конаково Энергоремонт» (ОГРН — 1096911000647), ООО «АктивСтрой» (ОГРН — 1106914000313), ООО «АЗК Строй» (ОГРН — 1156952000589), ООО «СК ИнвестСтрой» (ОГРН — 1116952000582), согласно поступившим заявлениям.

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: «Об исключении из членов Ассоциации «СРО «ТОС» в связи с невыполнением Градостроительного кодекса РФ и условий членства в СРО».

Слушали: Серковского Ю.В., который проинформировал, что по состоянию на 11.09.2017г. следующие организации – члены Ассоциации «СРО «ТОС»: ООО «Таргус-Проф»; ООО «Ростехмонтаж»; ООО «Производственно Технический Комбинат»; ООО «Теплостройсервис» не оплатили взносы в компенсационный фонд возмещения вреда Ассоциации в соответствии с требованиями и в срок, предусмотренный ч. 13 ст. 3.3 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации». Также в этих организациях отсутствуют специалисты по организации строительства, сведения о которых включены в Национальный реестр специалистов (п. 1, 2 ч. 6 ст. 55.2 ГрК РФ), кроме того, имеется многомесечная задолженность по членским взносам.

Руководители указанных организаций неоднократно предупреждались о необходимости устранения нарушений законодательства о градостроительной деятельности и внутренних документов Ассоциации, однако, никаких мер с их стороны к этому предпринято не было.

Руководители данных организаций приглашены на заседание Коллегии Ассоциации «СРО «ТОС».

На основании вышеизложенного предложил рассмотреть вопрос об исключении ООО «Таргус-Проф» (ОГРН 1126952015849); ООО «Ростехмонтаж» (ОГРН 1116952019007); ООО «Производственно Технический Комбинат» (ОГРН 1126952015442); ООО «Теплостройсервис» (ОГРН 1026900560081) из членов Ассоциации в связи с истечением срока уплаты взноса в компенсационный фонд возмещения вреда и несвоевременной уплатой членских взносов.

1. ООО «Таргус-Проф»: организация была принята в Ассоциацию 07.11.2016г. в порядке перехода из других СРО по месту регистрации в соответствии с федеральным законом № 372-ФЗ от 03.07.2016г. В нарушение требований ч. 13 ст. 3.3 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» средства в компенсационный фонд Ассоциации до настоящего времени не уплачены. Долг по членским взносам – 21000 рублей.

Решили: На основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпунктов 3, 4 пункта 3.4 Положения о членстве исключить ООО «Таргус-Проф» (ОГРН 1126952015849) из членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

2. **ООО «Ростехмонтаж»:** организация была принята в Ассоциацию 21.11.2016г. в порядке перехода из других СРО по месту регистрации в соответствии с федеральным законом № 372-ФЗ от 03.07.2016г. В нарушение требований ч. 13 ст. 3.3 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» средства в компенсационный фонд Ассоциации до настоящего времени не уплачены. Долг по членским взносам – 49000 рублей.

Решили: На основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпунктов 3, 4 пункта 3.4 Положения о членстве исключить ООО «Ростехмонтаж» (ОГРН 1116952019007) из членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

3. **ООО «Производственно Технический Комбинат»:** организация была принята в Ассоциацию 07.11.2016г. в порядке перехода из других СРО по месту регистрации в соответствии с федеральным законом № 372-ФЗ от 03.07.2016г. В нарушение требований ч. 13 ст. 3.3 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» средства в компенсационный фонд Ассоциации до настоящего времени не уплачены. Долг по членским взносам – 56000 рублей.

Решили: На основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпунктов 3, 4 пункта 3.4 Положения о членстве исключить ООО «Производственно Технический Комбинат» (ОГРН 1126952015442) из членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

4. **ООО «Теплостройсервис»:** организация была принята в Ассоциацию 07.11.2016г. в порядке перехода из других СРО по месту регистрации в соответствии с федеральным законом № 372-ФЗ от 03.07.2016г. В нарушение требований ч. 13 ст. 3.3 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации» средства в компенсационный фонд Ассоциации до настоящего времени не уплачены. Долг по членским взносам – 14000 рублей.

Решили: На основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпунктов 3, 4 пункта 3.4 Положения о членстве исключить ООО «Теплостройсервис» (ОГРН 1026900560081) из членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: «Об отсутствии специалистов по организации строительства, внесенных в Национальный реестр специалистов в области строительства, у членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Слушали: Серковского Ю.В., который проинформировал членов Коллегии о совещаниях, проведенных с участием руководителей организаций-членов Ассоциации, на предмет необходимости наличия в штате организаций на постоянной основе не менее 2-х специалистов по организации строительства, данные о которых внесены в Национальный реестр специалистов, для соответствия организаций нормам Градостроительного кодекса РФ и требованиям внутренних документов Ассоциации, а также для возможности заключения договоров строительного подряда.

Решили: принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: «Об утверждении Положения о порядке предоставления выписок из реестра членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Слушали: Антонову Н.В., зав. отделом правового обеспечения Ассоциации «СРО «ТОС».

Решили: утвердить Положение о порядке предоставления выписок из реестра членов Ассоциации «СРО «ТОС» (Приложение №1), а также форму запроса на выписку из реестра членов СРО с учетом замечаний членов Коллегии Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: Разное.

Слушали: Абдуллаева С.С. о награждении руководителей организаций-членов Ассоциации «СРО «ТОС» в связи с празднованием 60-летнего юбилея.

Решили:

1. Наградить **Почетной грамотой Ассоциации «СРО «ТОС»** Лабазанова Альви Межитовича, ген.директора ОАО МПМК «Ржевская-1», и Рончека Сергея Владиславовича, директора ООО «Жилкомсервис».

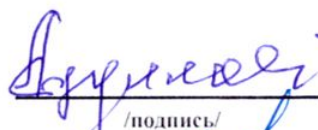
2. Направить материалы в Министерство строительства и ЖКХ Тверской области для награждения **Почётной грамотой** Лабазанова Альви Межитовича, ген.директора ОАО МПМК «Ржевская-1», в связи с празднованием 60-летнего юбилея.

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Президент Ассоциации

Секретарь Коллегии


/подпись/

/подпись/

С.С.Абдуллаев

Е.А.Петрова

СОГЛАСОВАНО

 /Ю.В.Серковский/

