

Протокол №34
Заседания Коллегии
Ассоциации «Саморегулируемая организация
«Тверское объединение строителей»

г. Тверь,
пр-т Победы, д.7

«11» декабря 2017г.

Время проведения заседания: 14.00-16.30

Председательствующий на заседании Коллегии – Президент Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» Абдуллаев Сардар Сулейманович.

Из 10 членов Коллегии для участия в заседании зарегистрировались 8: Абдуллаев С.С., Баранова И.Н., Валиев А.Ю., Джндоян З.У., Зверев Д.В., Савин И.В., Фаер А.В., Фотелидзе В.Э.

Секретарь Коллегии Ассоциации «СРО «ТОС» - Петрова Е.А.

В работе Коллегии без права голосования участвовали:

Тягунов А.А. - заместитель председателя Постоянного комитета по транспорту и жилищно-коммунальному комплексу ЗС Тверской области;

Фокеева И.Е. - руководитель Управления ФНС России по Тверской области;

Судариков М.В. – председатель Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «ТОС», генеральный директор ООО «Регионстрой»;

Серковский Ю.В. – генеральный директор Ассоциации «СРО «ТОС»;

Цветков Ю.А. – заместитель генерального директора Ассоциации «СРО «ТОС»;

Филиппов Н.И. - пом.ген.директора Ассоциации «СРО «ТОС»;

Васильева Т.Г. - зав. отделом контроля и экспертизы;

Крутова О.П. - гл.бухгалтер Ассоциации «СРО «ТОС»;

Айкирекова Е.С. - гл.бухгалтер ЗАО СК «Тверьгражданстрой»;

Сафонов А.Ю. - исполнительный директор ТВЕРСКОГО СОЮЗА СТРОИТЕЛЕЙ;

Скворцова Ю.А. — директор Тверского технологического колледжа;

Головин Д.Г. - директор ООО «ГК «Мегаком»;

Ходарева И.И. - ген.директор ООО СФ «Многофункциональный Жилой Комплекс «Тверь»;

Мемелов М.Я. - ген.директор АО «Тверьстрой»;

Вишняков И.Ю. - директор ООО «СтройРеал»;

Петров Н.Д. - ген.директор ООО «МОНТАЖСТРОЙ»;

Любимов В.Е. - директор ООО «ПСК СтройРазвитие»;

Семенюков А.Д. - зам.директора ООО «Стройгрупп»;

Захаров В.Н. - директор ООО «СФЕРА».

Открытие заседания Коллегии.

Слушали: председательствующего, который сообщил о том, что в заседании принимают участие 8 из 10 членов Коллегии. Коллегия правомочна, т.к. в ней принимает участие более половины членов.

Председательствующий объявил заседание Коллегии открытым.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: Заседание Коллегии считать открытым.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

О повестке дня:

Слушали: председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Коллегии из 7 вопросов:

1.«О практике применения налогового законодательства и изменениях налогообложения в 2018 году (применительно к отраслям строительства, дорожного хозяйства, промышленности строительных материалов)».

Информация: Фокеевой Ирины Егоровны, руководителя Управления ФНС России по Тверской области.

2.О приеме в члены Ассоциации «СРО «ТОС».

Информация: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа — Комиссии по контролю за соблюдением членами Ассоциации «СРО «ТОС» требований стандартов и правил Ассоциации.

3.О внесении изменений в реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Информация: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа — Комиссии по контролю за соблюдением членами Ассоциации «СРО «ТОС» требований стандартов и правил Ассоциации.

4.Об исключении из членов Ассоциации «СРО «ТОС» в связи с невыполнением Градостроительного кодекса РФ и условий членства в СРО.

Информация: Серковского Ю.В., руководителя Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ТОС».

5.О рассмотрении заявлений членов Ассоциации «СРО «ТОС» о возврате ошибочно перечисленных средств КФ.

Информация: Крутовой О.П., гл.бухгалтера Ассоциации «СРО «ТОС».

6.Информация Абдуллаева С.С., об обеспечении жильем детей-сирот.

7.Разное.

- о награждении руководителей организаций-членов Ассоциации в связи с юбилеем

- о награждении Игнатьева Николая Николаевича, ветерана строительного комплекса Тверской области, ценным подарком в связи с 70-летием.

Информация: Абдуллаева С.С., президента Ассоциации «СРО «ТОС».

По первому вопросу повестки дня: «О практике применения налогового законодательства и изменениях налогообложения в 2018 году (применительно к отраслям строительства, дорожного хозяйства, промышленности строительных материалов)».

Слушали: Фокееву Ирину Егоровну, руководителя Управления ФНС России по Тверской области.

Выступили: Абдуллаев С.С., Головин Д.Г., Зверев Д.В., Савин И.В., Сударииков М.В., Тягунов А.А., Фаер В.С., Фотелидзе В.Э.

Решили:

1)принять информацию к сведению;

2)дирекции Ассоциации «СРО «ТОС» подготовить Соглашение о сотрудничестве с Управлением ФНС России по Тверской области.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня: «О приёме в члены Ассоциации «СРО «ТОС».

Слушали: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа — Комиссии по контролю за соблюдением членами Ассоциации «СРО «ТОС» требований стандартов и правил Ассоциации, который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации «СРО «ТОС» от ООО «СтройРеал» (ОГРН- 1166952054939), ООО «МОНТАЖСТРОЙ» (ОГРН - 1176952016450), ООО «ПСК СтройРазвитие» (ОГРН — 1056900155036), ООО «Стройгрупп» (ОГРН — 1176952020497), ООО «Стройгрупп» (ОГРН — 1176952020497), ООО «СФЕРА» (ОГРН - 1096952022694).

Наименование организации, адрес	ОГРН	Руководитель	Заявлено
Общество с ограниченной ответственностью «СтройРеал» 170028, г.Тверь, ул.Орджоникидзе, д.3а, оф.27	1166952054939	Директор Вишняков Илья Юрьевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)
Общество с ограниченной ответственностью «МОНТАЖСТРОЙ» 170100, г.Тверь, ул.Трехсвятская,д.17, оф.31	1176952016450	Ген. Директор Петров Николай Дмитриевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)

Общество с ограниченной ответственностью «ПСК СтройРазвитие» 170006, г.Тверь, Беяковский пер, д.46	1056900155036	Директор Горшков Виталий Андреевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)
Общество с ограниченной ответственностью "Стройгрупп" 170100, г.Тверь, ул.Красные Горки, д.32, стр.2, пом.2	1176952020497	Директор Светаило Александр Леонтьевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)
Общество с ограниченной ответственностью "СФЕРА" 170100, г.Тверь, ул.Новая заря, д. 55/19	1096952022694	Директор Захаров Валерий Николаевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда) Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства, кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии - 1-й уровень ответственности до 60 млн. руб. (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)

Цветков Ю.А. также доложил о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Ассоциации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям.

Решили: принять Общество с ограниченной ответственностью «СтройРеал» (ОГРН - 1166952054939) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (**кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии**), стоимость которых по одному договору составляет до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч рублей).

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: принять Общество с ограниченной ответственностью «МОНТАЖСТРОЙ» (ОГРН - 1176952016450) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (**кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии**), стоимость которых по одному договору составляет до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч рублей).

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: принять Общество с ограниченной ответственностью «ПСК СтройРазвитие» (ОГРН - 1056900155036) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (**кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии**), стоимость которых по одному договору составляет до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч рублей).

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: принять Общество с ограниченной ответственностью «Стройгрупп» (ОГРН - 1176952020497) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (**кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии**), стоимость которых по одному договору составляет до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч рублей)).

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: принять Общество с ограниченной ответственностью «СФЕРА» (ОГРН - 1096952022694) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства (**кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии**), стоимость которых по одному договору составляет до 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч рублей)).

- осуществлять работы по договорам **строительного подряда** с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства (**кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии**), стоимость которых не превышает 60 млн. рублей (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 200 000 (Двести тысяч рублей)).

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: «О внесении изменений в Реестр Ассоциации «СРО ТОС» по компенсационному фонду возмещения вреда и компенсационному фонду обеспечения договорных обязательств».

Слушали: Цветкова Ю.А., который доложил о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Ассоциации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство.

№	Наименование организации	ОГРН	Руководитель	Заявл. доп. видов работ	принято (итого) видов работ
1	Общество с ограниченной ответственностью «Восток-Техника»	1026900563920	Ген. директор Томилин Сергей Николаевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 3-й уровень ответственности до 3 млрд. руб. (компенсационный фонд 1500 000 руб.)	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства 3-й уровень ответственности до 3 млрд. руб. (компенсационный фонд 1500 000 руб.)

Решили: внести изменения в Реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС» - ООО «Восток-Техника» (ОГРН — 1026900563920) согласно поступившим заявлениям.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: «Об исключении из членов Ассоциации «СРО «ТОС» в связи с невыполнением Градостроительного кодекса РФ и условий членства в СРО».

Слушали: Серковского Ю. В, который доложил, что по состоянию на 11.12.2017 г. ООО «Ареал» в нарушение ст. 55.6 ГрК РФ не представлены документы, подтверждающие наличие у организации специалистов, указанных в ч. 1 ст. 55.5-1 ГрК РФ.

ООО «Ареал» допустило неоднократную неуплату в течение одного года членских взносов и имеет задолженность по членским взносам в размере 56000 руб. Организация неоднократно предупреждалась о необходимости оплаты задолженности и невыполнении требований о наличии специалистов по организации строительства по основному месту работы ст.55.5-1 ГрК.

На основании решения Дисциплинарной комиссии (протокол № 5 от 11.12.2017г.), предложил рассмотреть вопрос об исключении ООО «Ареал» из числа членов Ассоциации.

Решили: Исключить ООО «Ареал» (ОГРН 1116911000436) из членов Ассоциации «СРО «ТОС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпунктов 3, 4 пункта 3.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Слушали: Серковского Ю.В, который доложил, что на 11.12.2017г. членами Ассоциации «СРО «ТОС»: ООО «ОллСтрой», ОАО «Спировское ДРСУ», ООО «АНТ», ООО «Спецвысотэнергомонтаж», ООО «Прогресс», ООО «СтройПроект» в нарушение ст. 55.6 ГрК РФ не представлены документы, подтверждающие наличие у организаций специалистов, указанных в ч. 1 ст. 55.5-1 ГрК РФ.

На основании решения Дисциплинарной комиссии (протокол № 4 от 13.11.2017г.) предложил предупредить выше перечисленные организации о необходимости исполнения требований о наличии специалистов по организации строительства по основному месту работы. В случае невыполнения принятого решения исключить организации из членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Решили:

1) предупредить ООО «ОллСтрой», ОАО «Спировское ДРСУ», ООО «АНТ», ООО «Спецвысотэнергомонтаж», ООО «Прогресс», ООО «СтройПроект» о необходимости исполнения требований о наличии специалистов по организации строительства по основному месту работы до **15.01.2018г.**

2) уведомить ООО «ОллСтрой», ОАО «Спировское ДРСУ», ООО «АНТ», ООО «Спецвысотэнергомонтаж», ООО «Прогресс», ООО «СтройПроект» о том, в случае невыполнения решения Коллегии данные организации будут исключены из числа членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: «О рассмотрении заявлений членов Ассоциации «СРО «ТОС» о возврате ошибочно перечисленных средств КФ».

Слушали: Крутову О.П., гл.бухгалтера Ассоциации «СРО «ТОС, о поступивших заявлениях от членов Ассоциации на возврат ошибочно перечисленных средств в компенсационный фонд с приложением соответствующих документов:

1. ООО «Воля» (ИНН 6950033453) в сумме 100тыс.рублей;

2.ООО «Спецавтоматика» (ИНН 6950097320) в сумме 388933рублей 92коп.

Кроме того поступило заявление о возврате ошибочно перечисленных средств от ООО «Монолит» (ИНН 6952026613), которое ошибочно оплатило членские взносы за 4кв. 2017г. в сумме 21тыс.рублей на спецсчет фонда обеспечения договорных обязательств.

Решили: на основании части 4 и 5 статьи 55.16 Градостроительного кодекса Российской Федерации и пункта 4.4 части 4 Положения о компенсационном фонде Ассоциации «СРО «ТОС» вернуть ошибочно перечисленные средства в компенсационный фонд возмещения вреда и обеспечения договорных обязательств членам Ассоциации «СРО «ТОС»:

- ООО «Воля» (ИНН 6950033453) в сумме 100тыс.рублей;

- ООО «Спецавтоматика» (ИНН 6950097320) в сумме 388933рублей 92коп;

- ООО «Монолит» (ИНН 6952026613) в сумме 21тыс. рублей.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: «Об обеспечении жильем детей-сирот».

Слушали: Абдуллаева С.С., президента Ассоциации «СРО «ТОС».

Решили: дирекции разместить данную информацию на сайте Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: «Разное».

Слушали: Абдуллаева С.С., президента Ассоциации «СРО «ТОС», о награждении руководителей организаций-членов Ассоциации в связи с юбилеем.

Решили:

1) наградить Почетной Ассоциации «СРО «ТОС» следующих руководителей организаций-членов Ассоциации «СРО «ТОС»:

- Гончарова Виктора Михайловича — ген.директора ОАО «Селижаровское ДРСУ» (60 лет);

- Кондрашева Вячеслава Анатольевича - ген.директора ОАО «Компания «ЭРА» (50 лет);

- Гевейлера Александра Юрьевича — ген.директора ООО «Атомэнергомонтаж» (50 лет);

- Цветкова Алексея Ефимовича — директора ООО «Микро ДСК» (70 лет);

- Соловьева Анатолия Петровича — директора ООО ССМП «Стройгаз» (70 лет);

- Лизогубова Михаила Валерьевича — директора ООО «Теплосервис-Тверь» (40 лет);

- Щетихина Дмитрия Львовича — директора ООО «Тверьстройтехкомплект» (45 лет);

- Кузнецова Данила Юрьевича — директора ООО «Энергомашстрой» (40 лет);

- Смирнова Владимира Тихоновича — директора ООО «Ремстрой» (65 лет)

2) ходатайствовать о награждении Почетной грамотой Министерства строительства и ЖКХ Тверской области:

- Гончарова Виктора Михайловича — ген.директора ОАО «Селижаровское ДРСУ» (70 лет);

- Смирнова Владимира Тихоновича — директора ООО «Ремстрой» (70 лет);

- Щетихина Дмитрия Львовича — директора ООО «Тверьстройтехкомплект» (70 лет)

3) направить документы для награждения Соловьева Анатолия Петровича — директора ООО ССМП «Стройгаз» Почетной грамотой Губернатора Тверской области в связи с 70-летием.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Слушали: Абдуллаева С.С., который предложил рассмотреть вопрос о награждении Игнатьева Н.Н., ветерана строительного комплекса Тверской области, в связи с 70-летним юбилеем.

Решили:

1)наградить Игнатьева Н.Н. за многолетнюю добросовестную работу и большой вклад в развитие строительного комплекса Тверской области ценным подарком;

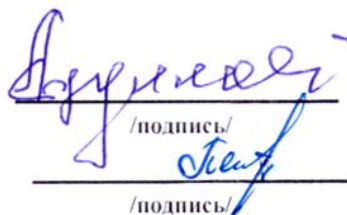
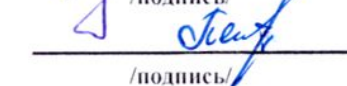
2) расходы отнести за счет сметы доходов и расходов Ассоциации «СРО «ТОС» на 2017 год по статье «Резерв Коллегии».

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Президент Ассоциации

Секретарь Коллегии


/подпись/

/подпись/

С.С.Абдуллаев

Е.А.Петрова

СОГЛАСОВАНО

 /Ю.В.Серковский/