Протокол № 1

заседания Коллегии Ассоциации

«Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей»

г. Тверь,

пр-т Победы, д.7 «28» января 2019г.

Время проведения заседания: 14.00-16.00.

Председательствующий на заседании Коллегии – Президент Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» Абдуллаев Сардар Сулейманович.

Из 15 членов Коллегии для участия в заседании зарегистрировались 10: Абдуллаев С.С., Артемьев А.А., Валиев А.Ю., Баранова И.Н., Джндоян З.У., Михайлов А.В., Савин И.В., Сипягин А.Н., Скворцова Ю.А., Тягунов А.А.

Секретарь Коллегии Ассоциации «СРО «ТОС» - Петрова Е.А.

В работе Коллегии без права голосования участвовали:

Биленко Д.С. - начальник отдела капитального строительства министерства строительства Тверской области;

Арестов Д.Н. - начальник Департамента архитектуры и градостроительства администрации г.Твери;

Шеин А.М. - ген.директор ООО «АктивСтрой»

Нилов М.А. - зам.Главы Администрации Торопецкого района;

Городилов А.В. — представитель Конкурсного управляющего ООО «СТРОЙ-МОДА;

Серковский Ю.В. - ген.директор Ассоциации «СРО «ТОС»;

Цветков Ю.А. - зам.ген.директора Ассоциации «СРО «ТОС»;

Васильева Т.Г. - зав.отделом контроля и экспертизы Ассоциации «СРО «ТОС»;

Антонова Н.В. - зав.отделом правового обеспечения Ассоциации «СРО «ТОС»;

Колесниченко А.В. — директор ООО «ТрансМинерал-М».

Открытие заседания Коллегии.

Слушали: председательствующего, который сообщил о том, что в заседании принимают участие 10 из 15 членов Коллегии. Коллегия правомочна принимать решения.

Председательствующий объявил заседание Коллегии открытым.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: Заседание Коллегии считать открытым.

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

О повестке дня:

Слушали: председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Коллегии из 7 вопросов:

1. О реализации адресной инвестиционной программы Тверской области на 2019 год на плановый период 2020 и 2021 годов, утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 14.12.2018 №354-пп, и региональных проектов «Жилье» и «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории области», утвержденных Губернатором Тверской области И.М. Руденей 14.12.2018г.

Информация: Биленко Дениса Станиславовича, начальника отдела капитального строительства министерства строительства Тверской области.

2.О приеме в члены Ассоциации «СРО «ТОС».

Информация: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа — Комиссии по контролю за соблюдением членами Ассоциации «СРО «ТОС» требований стандартов и правил Ассоциации.

3.О внесении изменений в Реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС».
Информация: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа — Комиссии по контролю за соблюдением членами Ассоциации «СРО «ТОС» требований стандартов и правил Ассоциации.

4.О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «СРО «ТОС», не соблюдающих условия членства в Ассоциации.
Информация: Серковского Ю.В., ген. дир-ра Ассоциации «СРО «ТОС» - руководителя Дисциплинарной комиссии.

5.Информация об изменениях внутренних документов Ассоциации «СРО ТОС» в соответствии с федеральным законом №340-ФЗ от 03.08.2018г, вносимых на рассмотрение общего собрания.
Информация: Антоновой Н.В., зав.отделом правового обеспечения Ассоциации «СРО «ТОС».

6.Презентация новой версии сайта Ассоциации «СРО «ТОС».
Информация: Терещенко И.В., системного администратора Ассоциации «СРО «ТОС».

7.Разное.
- о награждении членов Ассоциации «СРО «ТОС» почетными грамотами Тверского объединения строителей в связи юбилейными датами.
Информация: Абдуллаева С.С. , президента Ассоциации «СРО «ТОС».

По первому вопросу повестки дня: «О реализации адресной инвестиционной программы Тверской области на 2019 год на плановый период 2020 и 2021 годов, утвержденной постановлением Правительства Тверской области от 14.12.2018 №354-пп, и региональных проектов «Жилье» и «Обеспечение устойчивого сокращения непригодного для проживания жилищного фонда на территории области», утвержденных Губернатором Тверской области И.М. Руденей 14.12.2018г.»

Слушали: Биленко Дениса Станиславовича, начальника отдела капитального строительства министерства строительства Тверской области.

Выступили: Абдуллаев С.С., Артемьев А.А., Джндоян З.У., Михайлов А.В., Нилов М.А., Тягунов А.А., Валиев А.Ю., Савин И.В., Серковский Ю.В., Шеин А.М.

Решили:

1)принять информацию к сведению;

2)дирекции подготовить письмо в адрес Правительства Тверской области и **Администрации Торопецкого района** о существующих проблемах исполнения обязательств по муниципальному контракту №0136300015118000121-0116062-02 от 20.12.2018 «Строительство детского сада на 240 мест по адресу: Тверская обл., Торопецкий район, г. Торопец, ул. Советская, д. 127-Б», заключенного между администрацией Торопецкого района (Заказчик) и ООО «АктивСтрой» (Подрядчик);

3)в связи с ненадлежащим исполнением условий муниципального контракта по строительству детского сада на 240 мест ген.директору ООО «АктивСтрой» Шеину А.М. представить в Ассоциацию «СРО «ТОС» график выполнения работ по данному объекту капитального строительства, согласованный с Заказчиком.

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня: «О приёме в члены Ассоциации «СРО «ТОС».

Слушали: Цветкова Ю.А., который доложил присутствующим о поступившем заявлении о приеме в члены Ассоциации «СРО «ТОС» от **ООО «ТрансМинерал-М»** (ОГРН — 1136952004496).

Наименование организации, адрес	ОГРН	Руководитель	Заявлено
Общество с ограниченной	1136952004496	Директор	Работы по договорам о строительстве, реконструкции,

ответственностью "ТрансМинерал-М" 170001, г. Тверь, ул. Бакунина, д.15, пом.Y1, оф.4		Колесниченко Александр Викторович	капитальном ремонте объектов капитального строительства, **стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей – (1-й уровень ответственности)** **(внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)** Работы по договорам **строительного подряда** с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (**кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей** - 1-й уровень ответственности **(внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)**

Цветков Ю.А. также доложил о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Ассоциации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям.

Решили: принять **Общество с ограниченной ответственностью «ТрансМинерал-М»** (ОГРН - 1136952004496) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 60 млн. руб. (1-й уровень ответственности, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 100 000 (Сто тысяч рублей).

- осуществлять работы по договорам **строительного подряда** с использованием конкурентных способов заключения договоров строительного подряда в отношении объектов капитального строительства **(кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии)**, **если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей** (первый уровень ответственности члена саморегулируемой организации, взнос в компенсационный фонд возмещения вреда 200 000 (Двести тысяч рублей).

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: «О внесении изменений в Реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Слушали: Цветкова Ю.А., который доложил о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Ассоциации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство.

Наименование организации	ОГРН	Руководитель	Заявл. доп. видов работ	принято (итого) видов работ
Общество с ограниченной ответственностью научно-производственное объединение "ТВЕМОС"	1026900528049	Ген. директор Бродская Нонна Григорьевна	Работы по договорам **строительного подряда** с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (**кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер**	**Работы по договорам строительного подряда с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер**

			обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей - 2-й уровень ответственности **(внесено 2 500 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)**	**обязательств по таким договорам не превышает пятьсот миллионов рублей - 2-й уровень ответственности**
Общество с ограниченной ответственностью «ЮТЭК»	1186952010915	Директор Хомякова Наталья Михайловна	Работы по договорам **строительного подряда** с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении **особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 6**0 млн. руб. - 1-й уровень ответственности **(внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)**	Работы по договорам **строительного подряда** с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении **особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает 6**0 млн. руб. -1-й уровень ответственности
Общество с ограниченной ответственностью Реставрационно-строительная компания «РестАльянс»	1166952062353	Ген. директор Зайфит Ольга Борисовна	Работы по договорам **строительного подряда** с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства **(кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей** - 1-й уровень ответственности **(внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)**	Работы по договорам **строительного подряда** с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства **(кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей** - 1-й уровень ответственности

Решили: Внести изменения в Реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС» - **ООО НПО «ТВЕМОС»** (ОГРН - 1026900528049) согласно поступившему заявлению.

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: Внести изменения в Реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС» - **ООО «ЮТЭК»** (ОГРН - 1186952010915) согласно поступившему заявлению.

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: Внести изменения в Реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС» - **ООО Реставрационно-строительная компания «РестАльянс»** (ОГРН - 1166952062353) согласно поступившему заявлению.

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По четвёртому вопросу повестки дня: «О применении мер дисциплинарного воздействия в отношении членов Ассоциации «СРО «ТОС», не соблюдающих условия членства в Ассоциации».

Слушали: Серковского Ю.В, который доложил, что согласно решению Дисциплинарной комиссии от 18.12.2018г. (протокол № 9) в отношении **ООО «МОСТЭНЕРГОМОНТАЖ»** установлен срок для погашения задолженности по членским взносам — 15.01.2019г. По состоянию на 28.01.2019г. организация не исполнила взятых на себя обязательств и имеет задолженность по уплате членских

взносов и взноса за ведение Национального реестра специалистов в размере 50400 рублей. На основании решения Дисциплинарной комиссии (протокол № 1) предложил принять решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «МОСТЭНЕРГОМОНТАЖ»**.

Решили: Исключить **ООО «МОСТЭНЕРГОМОНТАЖ»** (ОГРН 1176952017296) из состава Ассоциации «СРО «ТОС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпункта 4 пункта 3.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО « ТОС».

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Слушали: Серковского Ю.В, который доложил, что согласно решению Дисциплинарной комиссии от 18.12.2018г. **ООО «Регионспецмонтаж»** имеет задолженность по членским взносам в размере 49000 рублей. По сведениям сотрудника отдела контроля и экспертизы Ассоциации, курирующего вышеуказанную организацию, генеральный директор **ООО «Регионспецмонтаж»** Рябчиков М.Е. сообщил об отсутствии у него намерения заниматься в дальнейшем деятельностью по строительству и, соответственно, оплачивать членские взносы в Ассоциацию. На основании вышеизложенного предложил принять решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Регионспецмонтаж»**.

Решили: Исключить **ООО «Регионспецмонтаж»** (ОГРН 1076906000896) из состава Ассоциации «СРО «ТОС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпунктов 3, 4 пункта 3.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО « ТОС».

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Слушали: Серковского Ю.В, который доложил, что по состоянию на 18.12.2018г. **ООО «АЛЬЯНС»** имеет задолженность по членским взносам в размере 49000 рублей. Руководитель организации на связь не выходит. По информации, предоставленной сотруднику отдела контроля и экспертизы Ассоциации, учредителем указанной организации все специалисты ООО «АЛЬЯНС, уволены, организация не работает. На основании вышеизложенного предложил принять решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «АЛЬЯНС»**.

Решили: Исключить **ООО «АЛЬЯНС»** (ОГРН 1176952016570) из состава Ассоциации «СРО «ТОС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпунктов 3, 4 пункта 3.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО « ТОС».

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Слушали: Серковского Ю.В, который доложил, что по состоянию на 23.01.2019г. **ООО «Реммехстрой»** имеет задолженность по членским взносам в размере 56000 рублей, что является нарушением п.13.1.6 Устава Ассоциации и п.5.3.2 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ТОС». На основании вышеизложенного предложил принять решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «Реммехстрой»**.

Решили: Исключить **ООО «Реммехстрой»** (ОГРН — 1026900578396) из состава Ассоциации «СРО «ТОС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпунктов 3, 4 пункта 3.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО « ТОС».

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Слушали: Серковского Ю.В, который доложил, что по состоянию на 18.12.2018г. **ООО «СТРОЙ-МОДА»** имеет задолженность по членским взносам в

размере 49000 рублей. Руководитель организации на связь не выходит, телефоны, указанные в качестве контактных, не отвечают. На основании вышеизложенного предложил принять решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении **ООО «СТРОЙ-МОДА»**.

Выступил: Городилов А.В., помощник Конкурсного управляющего ООО «СТРОЙ-МОДА».

Решили:

1)принять заявление помощника Конкурсного управляющего **ООО «СТРОЙ-МОДА»** Городилова А.В. о погашении задолженности по членским взносам равными долями в течение 6 (Шесть) месяцев согласно графика.

2)предупредить Конкурсного управляющего **ООО «СТРОЙ-МОДА»** Изотова Д.А. о применении мер дисциплинарного взыскания в случае нарушения графика по оплате членских взносов.

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: «Информация об изменениях внутренних документов Ассоциации «СРО ТОС» в соответствии с федеральным законом №340-ФЗ от 03.08.2018г, вносимых на рассмотрение общего собрания.

Слушали: Антонову Н.В., зав.отделом правового обеспечения Ассоциации «СРО «ТОС».

Выступил: Джндоян З.У.

Решили:

1)принять информацию к сведению;

2)провести Общее собрание членов Ассоциации «СРО «ТОС» **«10» апреля 2019г**.

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: «Презентация новой версии сайта Ассоциации «СРО «ТОС».

Слушали: Терещенко И.В., системного администратора Ассоциации «СРО «ТОС».

Решили:

1) принять информацию к сведению.

2)предложить членам Ассоциации «СРО «ТОС» направить на электронную почту дирекции фотоматериалы реализованных и строящихся объектов недвижимости для оформления сайта Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: «Разное».

- о награждении членов Ассоциации «СРО «ТОС» почетными грамотами Тверского объединения строителей в связи юбилейными датами.

Слушали: Абдуллаева С.С. о награждении членов Ассоциации «СРО «ТОС» в связи с юбилейными датами.

Решили:

1) наградить в связи с юбилейной датой **Почетной грамотой Ассоциации «СРО «ТОС»**:

- **Зубкова Германа Викторовича**, директора АО «Осташковское ДРСУ» (50 лет);
- **Валенкова Владимира Викторовича**, директора ООО «Аванградстрой» (65 лет);
- **Приходько Александра Александровича**, директора ООО СК «Партнер» (40 лет).

2) направить документы для награждения **Валенкова Владимира Викторовича**, директора ООО «Аванградстрой» - Почётной грамотой министерства строительства Тверской области.

3)подготовить и направить документы для награждения в связи с юбилеем:

- **Филиппова Николая Ивановича**, помощника ген.директора Ассоциации «СРО «ТОС» - Почётной грамотой НОСТРОЙ (70 лет);

- **Бродской Нонны Григорьевны**, ген.директора ООО НПО «ТВЕМОС» - Почётным знаком НОСТРОЙ «За профессионализм и деловую репутацию» (90 лет).

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Президент Ассоциации _____ **С.С. Абдуллаев**
/подпись/

Секретарь Коллегии _____ **Е.А. Петрова**
/подпись/

СОГЛАСОВАНО
_____ **/ Ю.В.Серковский**