

**Протокол № 22**  
**Заседания Коллегии**  
**Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация**  
**«Тверское объединение строителей».**

г. Тверь,  
пр-т Победы, д. 7

08 октября 2012г.

**Председательствующий** на заседании Коллегии – президент Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» Абдуллаев С.С.

Из 13 членов Коллегии для участия в заседании зарегистрировались 10: Абдуллаев С.С., Валиев А.Ю., Зверев В.А., Иньков В.О., Йорданов А.Г., Мирошниченко Н.С., Николаев А.В., Сидоров Ю.В., Фаер В.С., Фотелидзе В.Э.

В работе Коллегии без права голосования участвовали:

Михайлов А.В. – генеральный директор НП СРО «ТОС»

Цветков Ю.А. – заместитель генерального директора НП СРО «ТОС»

Рыбачука В.Б. – кандидат в депутаты Тверской городской Думы

**Открытие заседания Коллегии.**

**СЛУШАЛИ:**

Председательствующего, который сообщил о том, что в заседании принимают участие 10 из 13 членов Коллегии. Коллегия правомочна, т.к. в ней принимает участие более половины членов.

Председательствующий объявил заседание Коллегии открытым.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:**

Заседание Коллегии считать открытым:

**Голосовали:** «За» - 10чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**О повестке дня:**

**СЛУШАЛИ:** председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Коллегии из 6 вопросов.

Иных предложений и замечаний не поступило.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня Коллегии:

**Голосовали:** «За» - 10чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**Повестка дня Коллегии:**

**1. О приёме в члены НП СРО «ТОС» и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность капитального строительства.**

Информация: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа - Комиссии по контролю за соблюдением членами НП СРО «ТОС» требований стандартов и правил Партнерства.

**2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

Информация: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа - Комиссии по контролю за соблюдением членами НП СРО «ТОС» требований стандартов и правил Партнерства.

**3. О приостановлении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

Информация: Цветкова Ю.А., заместителя генерального директора НП СРО «ТОС».

**4. Итоги работы VI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций**

Информация Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС».

**5. Об обеспечении имущественной ответственности организацией строительного комплекса в связи с принятием Федерального закона от 28 ноября 2011г. №337-ФЗ.**

Информация: Цветкова Ю.А., заместителя генерального директора НП СРО «ТОС».

**6. Разное.**

**По первому вопросу повестки дня:** о приеме в члены НП СРО «ТОС» и выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства

**СЛУШАЛИ:** Цветкова Ю.А., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены НП СРО «ТОС» и получении Свидетельства на допуск к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, от Общества с ограниченной ответственностью «АБУ стройсервис» и Общества с ограниченной ответственностью «ГорЭнергоСбыт».

Наименование организации	ОГРН	Руководитель	Группы (виды) работ
Общество с ограниченной ответственностью «АБУ стройсервис»	1126952020030	Директор Мамедов Мазаир Абусат оглы	<b>6 групп видов работ:</b> землян., устр. бет. и ж/б мон. констр., монтаж ж/ бет. и мет. констр., защита, орг. стр. до 10 млн. <b>в т.ч. видов 17</b>
Общество с ограниченной ответственностью «ГорЭнергоСбыт»	1096914000138	Генеральный директор Ким Александр Валентинович	<b>9 групп видов работ:</b> землян., защита, устройство наружных сетей водопровода, канализации, теплоснабжения, электросетей, монтажные, пусконаладка, орг. стр. до 10 млн. <b>в т.ч. видов 34</b>

Цветков Ю.А. также доложил о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Партнерства и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям к выдаче Свидетельств о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**РЕШИЛИ:** принять в члены НП СРО «ТОС» Общество с ограниченной ответственностью «АБУ стройсервис» (ОГРН - 1126952020030) с выдачей Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «за» - 10 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет **Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** принять в члены НП СРО «ТОС» Общество с ограниченной ответственностью «ГорЭнергоСбыт» (ОГРН - 1096914000138) с выдачей Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «за» - 10 чел., «против» - нет, «воздержались» - нет **Решение принято единогласно.**

**По второму вопросу повестки дня:** о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**СЛУШАЛИ:** Цветкова Ю.А., который доложил о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Партнерства и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям о внесении изменений в Свидетельство о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№	Наименование организации	ОГРН	Руководитель	Заявл. доп. видов работ	принято (итого) видов работ
1	Государственное унитарное предприятие «Старицкое	1026901856321	Директор Баранов	0(0)	<b>5 групп видов работ:</b> земл., устр. бет. и ж/б

	ДРСУ»		Александр Иванович		констр., защита, нар.сети канализ., АД <b>в т.ч. видов 12</b>
2	Общество с ограниченной ответственностью «Юникс-Строй»	1036914003928	Генеральный директор Сенета Владимир Иванович	0 (0)	<b>16 групп видов работ:</b> Общестр., свайные, устр.бет.и ж/б монолит.констр. монт.ж/б и мет.констр., защ.,устройство наружных сетей водопровода, канализации, теплоснабжения, электросетей, монтажные, пусконаладка, АД, мосты,орг.стр..до 60 млн. <b>в т. ч. видов 63</b>
3	Индивидуальный предприниматель Смирнов С.Н.	307691407800010	Руководитель Смирнов Сергей Николаевич	0 (0)	<b>7 групп видов работ:</b> земл., устр.бет.и ж/б констр., монтаж ж/б и металл.констр., защита, нар.сети водопр., канализ., <b>в т. ч. видов 20</b>
4	Общество с ограниченной ответственностью «Ржевсантехмонтаж»	1026901858202	Директор Иванов Валерий Иванович	0 (0)	<b>3 группы видов работ:</b> уст-во наружных сетей водопр., канализ., теплоснаб. <b>в т.ч. видов 12</b>
5	Открытое акционерное общество «ДРСУ»	1027739437450	Директор Кирилов Александр Евгеньевич	<b>1 (3)</b> <b>32.1</b> <b>32.4</b> <b>32.10</b>	<b>14 групп видов работ:</b> Общестроит., устр.и монтаж бет.и ж/б и м/ конструкций, устр. наружных сетей водопровода, канализации, теплоснабжения, АД, мосты, стр.контроль, орган.строит. до 500 млн. <b>в т.ч. видов 67</b>
6	Общество с ограниченной ответственностью «ГРАМИС»	1026901732252	Директор Миськов Константин Константинович	0 (0)	<b>13 групп видов работ:</b> свайные, устр.бет и ж/б констр.,нар.сети водопров., канализ., теплоснаб.,монтаж.,АД, мосты, <b>в т.ч. видов 32</b>
7	Общество с ограниченной ответственностью «Подводречстрой»	1046900022465	Директор Львов Анатолий Александрович	<b>1 (3)</b> <b>32.1</b> <b>32.4</b> <b>32.13</b>	<b>5 группы видов работ:</b> Земл., устр.нар.сетей водопров., канализ., гидротехнич., стр.контр. <b>в т.ч. видов 28</b>
8	Общество с ограниченной ответственностью «Развитие»	1036900079039	Директор Иванов Андрей Валерьевич	0 (0)	<b>12 групп видов работ:</b> общестроит., устр.нар.сетей водопров., канализ., теплоснабж., монтаж.работы, пусконал. <b>в т.ч. видов 56</b>
9	Общество с ограниченной	1026900523528	Директор	0 (0)	<b>6 групп видов</b>

	ответственностью «Строительно- коммерческая компания»		Мальков Владимир Сергеевич		<b>работ:</b> общестр., устр.и монтаж бет и ж/б констр., орган. строит. до 10 млн. <b>в т.ч. видов 11</b>
10	Государственное унитарное предприятие «Торжокское ДРСУ»	1026901909990	Директор Калинин Игорь Николаевич	0(0)	<b>5 групп видов работ:</b> земл., устр.бет.и ж/б констр., защита, АД, мосты <b>в т.ч. видов 12</b>
11	Общество с ограниченной ответственностью «Сигналстрой-69»	1086952026590	Директор Ким Артур Олегович	0(0)	<b>4 группы видов работ:</b> общестроит., пусконаладка, ЖД, орг.стр.до 10 млн. <b>в т.ч. видов 8</b>
12	Закрытое акционерное общество «ЭРЕБУС»	1076952012400	Генеральный директор Ефимов Дмитрий Михайлович	0(0)	<b>20 групп видов работ:</b> общестроит., свайные, устр.бет и ж/б констр.,монтаж ж/б и металл.констр., защита, нар.сети водопров., канализ., теплоснаб.,электр.,монтаж., пусконал., АД,гидротехн., стр.контроль, орг.строит.до 10 млн. <b>в т.ч. видов 104</b>
13	Общество с ограниченной ответственностью «СтройЖилКомплект»	1086952022948	Генеральный директор Колесников Александр Николаевич	0(0)	<b>1 группа видов работ:</b> строительный контроль <b>в т.ч. видов 4</b>
14	Общество с ограниченной ответственностью «Промконтроллер»	1096952019064	Генеральный директор Шафеев Дмитрий Александрович	0(0)	<b>8 групп видов работ:</b> монтаж металл.констр., внутр.сети, нар.сети теплоснаб., газоснабж., нар.электросети, монтажные, пусконаладка, пром.печи <b>в т.ч. видов 25</b>

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Государственное унитарное предприятие «Старицкое ДРСУ» (ОГРН - 1026901856321), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «Юникс-Строй» (ОГРН - 1036914003928), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Индивидуальный предприниматель Смирнов С.Н. (ОГРН - 307691407800010), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «Ржевсантехмонтаж» (ОГРН - 1026901858202), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.  
**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Открытое акционерное общество «ДРСУ» (ОГРН - 1027739437450, согласно поступившему заявлению).

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.  
**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «ГРАМИС» (ОГРН - 1026901732252), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.  
**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «Подводречстрой» (ОГРН - 1046900022465), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.  
**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «Развитие» (ОГРН - 1036900079039), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.  
**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «Строительно-коммерческая компания» (ОГРН - 1026900523528), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.  
**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Государственное унитарное предприятие «Торжокское ДРСУ» (ОГРН - 1026901909990), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.  
**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «Сигналстрой-69» (ОГРН - 1086952026590), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.  
**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Закрытое акционерное общество «ЭРЕБУС» (ОГРН - 1076952012400), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.  
**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «СтройЖилКомплект» (ОГРН - 1086952022948), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.  
**Решение принято единогласно.**

**РЕШИЛИ:** Внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «Промконтроллер» (ОГРН - 1096952019064), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.  
**Решение принято единогласно.**

**По третьему вопросу повестки дня: О приостановлении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

**СЛУШАЛИ:** Цветкова Ю.А., который доложил, что ООО «Скат» допущены нарушения Требований к выдаче свидетельства о допуске в части необходимости периодического повышения квалификации с проведением аттестации руководителей и специалистов, также имеется задолженность по членским взносам за 2012г. – 30000 рублей.

На основании вышеизложенного предложил рассмотреть вопрос о приостановлении действия свидетельства о допуске №0212.04-2010-6950051727-С-072 от 19.03.2012 в отношении ООО «Скат» (ОГРН 1076952000575).

**РЕШИЛИ:**

На основании ч.2, 3 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ приостановить действие свидетельства о допуске к видам работ №0212.04-2010-6950051727-С-072 от 19.03.2012 в отношении ООО «Скат» (ОГРН 1076952000575) **сроком на 60 дней.**

**Голосовали:** «За» - 10чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**СЛУШАЛИ:** Цветкова Ю.А., который доложил, что ООО «Спрут» допущены нарушения Требований к выдаче свидетельства о допуске в части кадрового состава, также имеется задолженность по членским взносам за 2012г. – 20000 рублей.

На основании вышеизложенного предложил рассмотреть вопрос о приостановлении действия свидетельства о допуске №0335.05-2010-6950083623-С-072 от 19.03.2012 в отношении ООО «Спрут» (ОГРН 1086952012619).

**РЕШИЛИ:**

На основании ч.2, 3 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ приостановить действие свидетельства о допуске к видам работ №0335.05-2010-6950083623-С-072 от 19.03.2012 в отношении ООО «Спрут» (ОГРН 1086952012619) **сроком на 60 дней.**

**Голосовали:** «За» - 10чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**По четвертому вопросу повестки дня: итоги работы VI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций.**

**СЛУШАЛИ:** Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС», который проинформировал членов коллегии Партнерства о результатах работы VI Всероссийского съезда саморегулируемых организаций. Абдуллаев С.С. сообщил, что были внесены изменения в Устав НОСТРОЙ в связи с изменениями в законодательстве, позволяющие президенту НОСТРОЙ возглавлять организацию в течение двух сроков подряд, были также избраны новые члены Совета Национального объединения строителей. На данном съезде был избран новый президент Национального объединения строителей, который будет возглавлять НОСТРОЙ последующие два года.

**РЕШИЛИ:** принять информацию к сведению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**По пятому вопросу повестки дня: Об обеспечении имущественной ответственности организацией строительного комплекса в связи с принятием Федерального закона от 28 ноября 2011г. №337-ФЗ.**

**СЛУШАЛИ:** Цветкова Ю.А., заместителя генерального директора НП СРО «ТОС», с информацией об изменениях, вносимых Федеральным законом от 28.11.2011г. № 337-ФЗ, в отношении обеспечения имущественной ответственности организаций строительного комплекса в связи с принятием новой редакции ст.60 ГрК РФ, вступающей в силу с 01 июля 2013г.

**РЕШИЛИ:** просить Законодательное Собрание Тверской области выступить с законодательной инициативой о внесении поправок в новую редакцию ст.60 ГрК РФ по вопросу изменения солидарной ответственности лиц, указанных в ч.5 ст.60 ГрК РФ, перед лицом, возместившим вред, на солидарную субсидиарную ответственность саморегулируемой организации, наступающую в случае, когда для удовлетворения предъявленного регрессного требования недостаточно средств, полученных по договору страхования ответственности, и лицо, выполнившее соответствующие работы, отказалось удовлетворить регрессное требование (по аналогии с частью 4 действующей редакции ст.60 ГрК РФ) и направить подготовленный проект изменений в ГрК РФ в комитет Государственной Думы РФ по земельным отношениям и строительству.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**По шестому вопросу повестки дня: Разное.**

**СЛУШАЛИ:** Рыбачука В.Д., кандидата в депутаты в Тверскую городскую Думу. Рыбачук В.Д.

представил членам коллегии Партнерства свою предвыборную программу, разъяснив собравшимся основные направления своей деятельности.

**РЕШИЛИ:** принять информацию к сведению.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**СЛУШАЛИ:** Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС» о внесении изменений и дополнений в закон Тверской области «О градостроительной деятельности».

**РЕШИЛИ:** исполнительной дирекции в течение 14-ти дней подготовить проект изменений и дополнений в закон Тверской области «О градостроительной деятельности» для дальнейшего рассмотрения данного документа Правительством Тверской области и Законодательным Собранием.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**СЛУШАЛИ:** Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС», который предложил в связи с обращением президента Тверского общественного фонда поддержки Всероссийской партии «Единая Россия» Клиновского А.Э. выделить 200 тыс.руб. для участия в реализации национальных проектов.

**РЕШИЛИ:** исполнительной дирекции выделить 200 тыс.руб. для участия в реализации национальных проектов.

**Голосовали:** «За» - 10 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

Президент Партнёрства	_____	С.С.Абдуллаев
Секретарь Коллегии	_____	Е.А.Петрова