Утверждено решением общего собрания членов Ассоциации «СРО «ТОС» (протокол № 19 от 26.04.2017г.)

Внесены изменения решением общего собрания членов Ассоциации «СРО «ТОС» (протокол № 21 от 10.04.2019г.)

Меры дисциплинарного воздействия, применяемые в Ассоциации "Саморегулируемая организация "Тверское объединение строителей"

### 1. Общие положения

- 1.1. Настоящее Положение разработано на основании Градостроительного кодекса Российской Федерации, Федерального закона от 01.12.2007 № 315-ФЗ «О саморегулируемых организациях», Устава Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» (далее Ассоциация).
- 1.2. Ассоциация применяет в отношении своих членов меры дисциплинарного воздействия за нарушение требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов и внутренних документов Ассоциации.
- 1.3. Дела о применении мер дисциплинарного воздействия рассматриваются уполномоченными органами Ассоциации при соблюдении следующих принципов:
- 1.3.1. меры дисциплинарного воздействия применяются к членам Ассоциации единообразно независимо от имущественного положения и других обстоятельств.
- 1.3.2 член Ассоциации может быть привлечен к дисциплинарной ответственности только в случае установления его вины в совершении нарушения.
- 1.3.3 применение к члену Ассоциации мер дисциплинарного воздействия может осуществляться не иначе как в порядке, установленном настоящими Мерами.

### 2. Система мер дисциплинарного воздействия

- 2.1. За нарушение обязательных требований к члену Ассоциации могут применяться следующие меры дисциплинарного воздействия:
- 2.1.1. предписание об обязательном устранении членом саморегулируемой организации выявленных нарушений в установленные сроки;
  - 2.1.2. предупреждение члену саморегулируемой организации;
- 2.1.3. приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства;
- 2.1.4. рекомендация об исключении лица из членов саморегулируемой организации.
- 2.2. Предписание об обязательном устранении членом Ассоциации выявленных нарушений в установленные сроки.

- 2.2.1 Предписание об обязательном устранении членом саморегулируемой организации выявленных нарушений в установленные сроки мера дисциплинарного воздействия, обязывающая члена Ассоциации произвести в установленные сроки действия, направленные на устранение допущенных нарушений.
- 2.2.2. Предписание об обязательном устранении выявленных нарушений (далее предписание) как мера дисциплинарного воздействия применяется за совершение членами Ассоциации устранимых нарушений, не создающих угрозу причинения вреда жизни или здоровью физических лиц, имуществу физических или юридических лиц, государственному или муниципальному имуществу, окружающей среде, жизни или здоровью животных и растений, объектам культурного наследия (памятникам истории и культуры) народов Российской Федерации и не влекущих угрозу нанесения материального (имущественного) вреда Ассоциации.
- 2.2.3. Предписание как мера дисциплинарного воздействия должно содержать перечень мероприятий по устранению выявленных нарушений, а также срок, в течение которого указанные мероприятия должны быть осуществлены.

## 2.3. Предупреждение

- 2.3.1 Предупреждение члену Ассоциации мера дисциплинарного воздействия, обязывающая устранить в установленные сроки нарушение, а также указывающая на возможность применения к члену Ассоциации более строгих мер дисциплинарного воздействия в случае неустранения им допущенных нарушений в установленный срок;
- 2.3.2.Предупреждение как мера дисциплинарного воздействия применяется за совершение членами Ассоциации малозначительных нарушений, которые могут повлечь за собой более серьезные нарушения требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, требований технических регламентов, обязательных требований стандартов на процессы выполнения работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, утвержденных Национальным объединением саморегулируемых организаций, стандартов и внутренних документов Ассоциации и не влекущих нанесение материального (имущественного) вреда Ассоциации.

# 2.4. Приостановление права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства

- 2.4.1. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства мера дисциплинарного воздействия, предусматривающая обязанность члена Ассоциации не заключать новых договоров по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, сносу объектов капитального ремонта до устранения выявленных нарушений.
- 2.4.2. Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства как мера дисциплинарного воздействия может применяться на период не более чем шестьдесят календарных дней.
- 2.4.3. Член Ассоциации, В отношении которого применена мера воздействия приостановления дисциплинарного В виде права строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства, имеет право продолжить строительство, реконструкцию, капитальный

ремонт объектов капитального строительства только в соответствии с договорами строительного подряда, заключенными до принятия решения о применении указанной меры дисциплинарного воздействия.

- 2.4.4 Приостановление права осуществлять строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства может применяться в отношении члена Ассоциации, выполняющего строительство, реконструкцию, капитальный ремонт, снос объектов капитального строительства по договору строительного подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в случае нарушения им требования ст. 55.8 Градостроительного кодекса Российской Федерации.
  - 2.5. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации
- 2.5.1. Рекомендация об исключении лица из членов Ассоциации мера дисциплинарного воздействия, предшествующая исключению из членов Ассоциации и предоставляющая последний короткий срок члену Ассоциации для исправления выявленных нарушений.
- 2.5.2. Указанная мера применяется Ассоциацией в случае неисполнения членом Ассоциации примененных мер дисциплинарного воздействия в виде приостановления права осуществления строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства.
- 2.6. Ассоциация принимает решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица в случаях, установленных законодательством Российской Федерации и внутренними документами Ассоциации, в том числе в случае присоединения одной саморегулируемой организации к другой саморегулируемой организации.
- 2.6.1 Решение об исключении из членов Ассоциации индивидуального предпринимателя или юридического лица принимается Коллегией Ассоциации.
- 2.6.2 Не позднее трех рабочих дней со дня, следующего за днем принятия решения об исключении индивидуального предпринимателя или юридического лица из членов Ассоциации, Ассоциация уведомляет в письменной форме об этом:
  - 1) лицо, членство которого в Ассоциации прекращено;
- 2) Национальное объединение саморегулируемых организаций, членом которого является Ассоциация.

### 3. Порядок применения мер дисциплинарного воздействия

- 3.2.1. Решения о применении мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных пунктами 2.1.1 и 2.1.2. настоящего Положения, принимаются Дисциплинарной комиссией.
- 3.2.2 Решения о применении мер дисциплинарного воздействия, предусмотренных пунктами 2.1.3, 2.1.4 настоящих Мер, принимаются Коллегией Ассоциации на основании рекомендации Дисциплинарной комиссии, зафиксированной в протоколе Дисциплинарной комиссии.
- 3.2.3 Рассмотрение дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия проводится посредством проведения заседаний полномочного органа. Заседания проводятся по мере необходимости при поступлении материалов, являющихся основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия.

- 3.2.4 Акты проверок, проведенных Ассоциацией, в которых выявлены нарушения обязательных требований, являются основанием для рассмотрения дел о применении в отношении членов Ассоциации мер дисциплинарного воздействия. К актам проверок также прилагаются жалобы и обращения, на основании которых проводилась проверка.
- 3.2.5. В день принятия решения о проведении заседания Дисциплинарной комиссии Ассоциации о нём оповещаются члены Дисциплинарной комиссии Ассоциации, член Ассоциации, в отношении которого будет рассматриваться дело о применении мер дисциплинарного воздействия, лицо, направившее жалобу или обращение (в случае наличия в деле жалобы или обращения).
- 3.2.6. Уведомление члена Ассоциации о дисциплинарном производстве в отношении него производится Генеральным директором Ассоциации. Надлежащим уведомлением является направление члену Ассоциации почтового, факсового, нарочного или иного извещения о времени и месте заседания Дисциплинарной комиссии с подтверждением отправки или получения адресатом. Уведомление направляется по реквизитам связи, сведения о которых были предоставлены членом Ассоциации в заявлении о приёме в члены Ассоциации, или о смене адреса, или по сведениям о члене Ассоциации, опубликованным на официальном сайте Управления Федеральной налоговой службы Российской Федерации. Ответственность за неполучение почты по причине истечения срока хранения или фактического отсутствия по указанным адресам, фактическом отказе в получении извещения или иной объективной причине, указанной почтой (курьером, службой доставки), несет член Ассоциации.
- 3.2.7. При неявке на заседание Дисциплинарной комиссии Ассоциации члена Ассоциации, в отношении которого решается вопрос о применении меры дисциплинарного воздействия, извещенного о времени и месте проведения заседания, Дисциплинарная комиссия вправе рассмотреть дело в его отсутствие.
- 3.2.8 Решение о применении к члену Ассоциации меры дисциплинарного воздействия оформляются протоколом соответствующего заседания. Ассоциация в течение двух рабочих дней со дня принятия решения о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении члена Ассоциации направляет выписку из протокола заседания члену Ассоциации, а также лицу, направившему жалобу, по которой принято такое решение (в случае наличия в деле жалобы или обращения).
- 3.2.9 Решение Ассоциации о применении меры дисциплинарного воздействия может быть обжаловано в арбитражный суд, а также третейский суд, сформированный Национальным объединением саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, членом Ассоциации, в отношении которого принято это решение.

#### 4. Заключительные положения

4.1 Настоящее Положение вступает в действие с 01 июля 2017 года.