

Протокол № 27
Заседания Коллегии
Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация
«Тверское объединение строителей».

г. Тверь,
пр-т Победы, д. 7

«24» ноября 2014г.

Председательствующий на заседании Коллегии – Вице-президент некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» Зверев В.А.

Из 14 членов Коллегии для участия в заседании зарегистрировались 8: Зверев В.А., Валиев А.Ю., Джндоян З.У., Николаев А.В., Савин И.В., Фаер В.С., Фотелидзе В.Э., Чернышев В.В.

В работе Коллегии без права голосования участвовали:

Дробот А.И. – заместитель министра строительства Тверской области;

Тягунов А.А. – председатель постоянного комитета Законодательного Собрания Тверской области по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам;

Прокудин В.А. - зам. Главы администрации г.Твери;

Серковский Ю.А. – генеральный директор НП СРО «ТОС»;

Цветков Ю.А. – заместитель генерального директора НП СРО «ТОС»;

Открытие заседания Коллегии.

Слушали: председательствующего, который сообщил о том, что в заседании принимают участие 8 из 14 членов Коллегии. Коллегия правомочна, т.к. в ней принимает участие более половины членов.

Председательствующий объявил заседание Коллегии открытым.

Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: Заседание Коллегии считать открытым.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

О повестке дня:

Слушали: председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Коллегии из 6 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: Утвердить повестку дня Коллегии.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Коллегии:

1. Информация заместителя министра строительства Тверской области Дробот Анны Ивановны о прохождении административных процедур в строительстве.

2. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Информация: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа - Комиссии по контролю за соблюдением членами НП СРО «ТОС» требований стандартов и правил Партнерства.

3.О приостановлении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Информация: Серковского Ю.В., руководителя Дисциплинарной комиссии НП СРО «ТОС».

4.О прекращении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Информация: Серковского Ю.В., руководителя Дисциплинарной комиссии НП СРО «ТОС».

5.О повестке дня Общего собрания организаций-членов НП СРО «ТОС».

- отчёт Ревизионной комиссии НП СРО «ТОС»

- об избрании Ревизионной комиссии НП СРО «ТОС»

Информация: Серковского Ю.В., генерального директора НП СРО «ТОС».

6. О приведении наименования НП СРО «ТОС» в соответствие с гл.4 ГК РФ.

Информация: Серковского Ю.В., генерального директора НП СРО «ТОС».

7. О назначении аудитора для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой деятельности НП СРО «ТОС» за 2014год.

Информация: Серковского Ю.В., генерального директора НП СРО «ТОС».

8.Разное.

- о награждении организаций-членов НП СРО «ТОС» в связи с 5-летием со дня образования

Информация: Зверева В.А., вице-президента НП СРО «ТОС».

- о награждении грамотой Партнерства работников организаций-членов НП СРО «ТОС» в связи с празднованием юбилея в январе-феврале 2015г.

Информация: Зверева В.А., вице-президента НП СРО «ТОС».

- о выпуске №6 газеты «Время строить»

Информация: Шандаровой М.Г., редактора НП СРО «ТОС».

По первому вопросу повестки дня:Информация заместителя министра строительства Тверской области Дробот Анны Ивановны о прохождении административных процедур в строительстве.

Слушали: Дробот А.И., которая проинформировала членов Коллегии о том, чтоПравительство РФ приняло постановление, сокращающее почти в два раза количество административных процедур в области жилищного строительства. Заместитель министра сообщила, что установлен исчерпывающийперечень документов и административных процедур в строительстве жилья, согласно которому общее количество последних сократилось до 134. Каждая из процедур с описанием, сроком прохождения и стоимостью опубликована на сайте Министерства строительства и ЖКХ России. Для каждого конкретного объекта предусмотрен индивидуальный набор необходимых процедур. Принятые меры должны привести к сокращению административных барьеров при осуществлении градостроительной деятельности, а также повышению эффективности деятельности органов исполнительной власти субъектов Федерации и органов местного самоуправления.

Дробот А.И. обратилась к членам Коллегии принять участие в рабочей группе, созданной при Правительстве Тверской области, по совершенствованию административных процедур и направить в адрес министерства свои вопросы и предложения.

Выступили: Валиев А.Ю., Тягунов А.А., Савин И.В., Серковский Ю.В., Чернышев В.В.

Решили: принять информацию к сведению

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня: О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали: Цветкова Ю.А., который доложил о результатах рассмотрения

представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Партнерства и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям о внесении изменений в Свидетельство о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№	Наименование организации	ОГРН	Руководитель	Заявл. доп.видов работ
1	Общество с ограниченной ответственностью «Электромонтажная компания»	1036918000503	Директор Борисенко Анатолий Андреевич	1 (2) 15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений 15.5. Устройство системы электроснабжения <*> 15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений <*>
2.	Общество с ограниченной ответственностью "СМП"	1056900154057	Директор Горюнов Андрей Владимирович	32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1 - 3, 5 - 7, 9 - 14) 32.4. Строительный контроль за работами в области водоснабжения и канализации (вид работ N 15.1, 23.32, 24.29, 24.30, группы видов работ N 16, 17) 32.5. Строительный контроль за работами в области теплогазоснабжения и вентиляции (виды работ N 15.2, 15.3, 15.4, 23.4, 23.5, 24.14, 24.19, 24.20, 24.21, 24.22, 24.24, 24.25, 24.26, группы видов работ N 18, 19) 32.7. Строительный контроль за работами в области электроснабжения (вид работ N 15.5, 15.6, 23.6, 24.3 - 24.10, группа видов работ N 20)
3	Муниципальное унитарное предприятие "Тверьстройзаказчик"	1026900550302	Директор Пешин Алексей Николаевич	0 (0) <i>Внесение изменений в связи с получением права заключения по одному договору по орг. стр-ва до 500 млн. руб.</i>

Решили: внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «Электромонтажная компания» (ОГРН - 1036918000503), согласно поступившему заявлению.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «СМП» (ОГРН - 1056900154057), согласно поступившему заявлению.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Муниципальное унитарное предприятие «Тверьстройзаказчик» (ОГРН - 1026900550302), согласно поступившему заявлению.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: О приостановлении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали: Серковского Ю.В, который доложил, что при проведении плановой проверки члена НП СРО «ТОС» - ООО «ДОМ» были выявлены нарушения Требований к выдаче свидетельств о допуске в части численности работников, обеспечивающих безопасность выполнения строительных работ. Кроме того, у ООО «ДОМ» имеется задолженность по оплате членских взносов в размере 24000 (двадцати четырёх тысяч) рублей.

На основании вышеизложенного предложил рассмотреть вопрос о приостановлении действия свидетельства о допуске № 0202.03-2010-6950089897-С-072 от 22.10.2012г. в отношении ООО «ДОМ» (ОГРН 1086952023520).

Решили: На основании ч. 2, 3 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ приостановить действие свидетельства о допуске к видам работ № 0202.03-2010-6950089897-С-072 от 22.10.2012г. в отношении ООО «ДОМ» (ОГРН 1086952023520) **сроком на 13 дней.**

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: О прекращении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали: Серковского Ю.В., который доложил, что решением Коллегии Партнёрства от 10.11.2014г. (протокол № 26) действие свидетельства о допуске в отношении ОАО «ДЭП № 78» было приостановлено на 13 дней. В течение указанного срока мер, направленных на устранение допущенных нарушений в части численности работников, обеспечивающих безопасность выполнения строительных работ, предпринято не было. Заявление об устранении выявленных нарушений от ОАО «ДЭП №78» в адрес НП СРО «ТОС» в установленный срок не поступало.

На основании вышеизложенного предложил рассмотреть вопрос о прекращении действия свидетельства о допуске № 0030.05-2010-5322012962-С-072 от 23.12.2013г. в отношении ОАО «ДЭП № 78» (ОГРН 1105332000575) на основании п. 3 ч. 15 ст. 55.8 ГрК РФ.

Решили: 1. Прекратить действие свидетельства о допуске № 0030.05-2010-5322012962-С-072 от 23.12.2013г. в отношении ОАО «ДЭП № 78» (ОГРН 1105332000575) на основании п. 3 ч. 15 ст. 55.8 ГрК РФ.

2. В связи с отсутствием свидетельства о допуске к видам работ исключить ОАО «ДЭП № 78» (ОГРН 1105332000575) из членов НП СРО «ТОС» на основании п.5 ч.2, ч.3 ст.55.7 ГрК РФ.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: О повестке дня Общего собрания организаций-членов НП СРО «ТОС».

Слушали: Серковского Ю.В., генерального директора НП СРО «ТОС», который предложил включить в повестку дня Общего собрания организаций-членов НП СРО «ТОС»

следующие вопросы:

- 1) «Об утверждении отчета Ревизионной комиссии за 2014г.»
- 2) «Об избрании Ревизионной комиссии Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей»

Выступил: Судариков М.В.

Решили:

Внести на рассмотрение Общего собрания Партнерства следующий проект повестки дня:

1. Об основных направлениях деятельности, принципах формирования и использования имущества Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» за 2009-2014 годы.
2. Об утверждении отчёта Коллегии за 2014 год.
3. Об утверждении отчёта Ревизионной комиссии за 2014 год.
4. Об избрании Ревизионной комиссии Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей».
5. О внесении изменений в Устав Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей».
6. О внесении изменений в Положение о компенсационном фонде НП СРО «ТОС».
7. Об установлении размера регулярных членских взносов и порядка их уплаты.
8. Об утверждении сметы Некоммерческого партнёрства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» на 2015 год.
9. Разное.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: О приведении наименования НП СРО «ТОС» в соответствие с гл.4 ГК РФ.

Слушали: Серковского Ю.В., генерального директора НП СРО «ТОС», который проинформировал присутствующих о письме Министерства юстиции РФ по Тверской области, в котором даны рекомендации по изменению организационно-правовой формы с некоммерческого партнерства на ассоциацию или союз, а также о предложениях со стороны членов Коллегии, поступивших на электронную почту Партнерства.

Выступили: Валиев А.Ю., Судариков М.В., Тягунов А.А.

Решили: в соответствии с п.1 ст.54 и пп.3 п.3 ст.50 ГК РФ предложить Общему собранию изменить организационно-правовую форму с некоммерческого партнерства на ассоциацию.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: О назначении аудитора для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой деятельности НП СРО «ТОС» за 2014год.

Слушали: Серковского Ю.В., генерального директора НП СРО «ТОС», который внес на обсуждение Коллегии Партнерства вопрос о назначении аудиторской проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности Партнерства в соответствии с п.24.1.8 Устава Партнёрства.

Решили:

1)назначить аудиторскую фирму «Капитал-Аудит» для проверки ведения бухгалтерского учета и финансовой отчетности Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» за 2014г.

2) генеральному директору НП СРО «ТОС» заключить договор с аудиторской фирмой «Капитал-Аудит».

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По восьмому вопросу повестки дня: Разное.

- о награждении организаций-членов НП СРО «ТОС» в связи с 5-летием со дня образования

Слушали: Зверева В.А., вице-президента НП СРО «ТОС», который предложил членам Коллегии рассмотреть вопрос о награждении организаций-членов НП СРО «ТОС» в связи с празднованием 5-летнего юбилея со дня образования.

Выступил: Савин И.В.

Решили:

1) направить документы для награждения Почетной грамотой Законодательного Собрания Тверской области: ОАО «Тверьстрой», ООО СФ МЖК «Тверь», ООО «Дорсервис», ООО «ЛюксИнтерСтрой», ОАО «Тверьгазстрой»

2) направить документы для награждения Почетной грамотой в Министерство строительства Тверской области: ООО «МехСтрой», ООО «Монолит», ООО «Квадрат», ЗАО «СТРОМ», ООО «БИЛДИНГ»

3) направить документы для награждения Почетной грамотой Главы города Твери: ЗАО СК «Тверьгражданстрой», ОАО СФ «Тверьагрострой», ООО «ДИС-А», ООО «ТверьЖилДорСтрой», ООО «БУРВОДСТРОЙ №2»

4) наградить Почетной грамотой НП СРО «ТОС»: ЗАО «Корона Строй», ООО «Тверское Строительное Управление № 15», ООО «Стройбिल्динг», ООО НП «ТВЕМОС», ООО «Строительная компания «Заволжский посад», ООО «Дороги»

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

- о награждении грамотой Партнерства работников организаций-членов НП СРО «ТОС» в связи с празднованием юбилея в январе-феврале 2015г.

Слушали: Зверева В.А., вице-президента НП СРО «ТОС», который предложил членам Коллегии рассмотреть вопрос о награждении грамотой Партнерства работников организаций-членов НП СРО «ТОС» в связи с празднованием юбилея в январе-феврале 2015г.:

Барышникова Владимира Борисовича, генерального директора ООО «Сельэлектротранс»;

Мавзютова Рафаэля Ибрагимовича, директора ГУП Тверской области «Калязинское ДРСУ»;

Лалаяна Мелика Вагинаковича, генерального директора ООО «СИГМА-А»

Решили: дирекции Партнерства подготовить документы для награждения грамотой Партнерства руководителей организаций-членов НП СРО «ТОС» в связи с празднованием юбилея в январе-феврале 2015г:

Барышникова Владимира Борисовича, генерального директора ООО «Сельэлектротранс»;

Мавзютова Рафаэля Ибрагимовича, директора ГУП Тверской области «Калязинское ДРСУ»;

Лалаяна Мелика Вагинаковича, генерального директора ООО «СИГМА-А»

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

- о награждении главного бухгалтера НП СРО «ТОС» Почетной грамотой Партнерства в связи с празднованием юбилея

Слушали: Зверева В.А., который предложил наградить Крутову О.П., главного бухгалтера НП СРО «ТОС», Почетной грамотой Партнерства в связи с 60-летним юбилеем

Решили: наградить Почетной грамотой НП СРО «ТОС» Крутову О.П., главного бухгалтера Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» в связи с празднованием 60-летнего юбилея.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

- о выпуске №6 газеты «Время строить»

Слушали: Шандарову М.Г., редактора газеты «Время строить», с информацией о выпуске №6.

Решили: принять информацию к сведению

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Вице-президент Партнёрства	_____	В.А.Зверев
Секретарь Коллегии	_____	Е.А.Петрова