

**Протокол № 2**  
**заседания Коллегии**  
**Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация**  
**«Тверское объединение строителей»**

г. Тверь,  
пр-т Победы, д. 7

20 января 2014г.

**Председательствующий** на заседании Коллегии – Президент Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» Абдуллаев С.С.

Из 14 членов Коллегии для участия в заседании зарегистрировались 12: Абдуллаев С.С., Валиев А.Ю., Джндоян З.У., Зверев В.А., Мирошниченко Н.С., Николаев А.В., Огороков Д.К., Савин И.В., Сидоров Ю.В., Фаер В.С., Фотелидзе В.Э., Чернышев В.В.

В работе Коллегии без права голосования участвовали:

Тягунов А.А. – председатель Постоянного комитета по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам Законодательного Собрания Тверской области

Сипягин А.Н. – заместитель министра строительства Тверской области

Шумский А.С. – первый заместитель министра топливно-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области

Хлебородов С.В. - Глава администрации МО «Городское поселение – г.Осташков»

Серковский Ю.В. - генеральный директор НП СРО «ТОС»

Цветков Ю.А. – 1-ый заместитель генерального директора НП СРО «ТОС»

Филиппов Н.И. – помощник генерального директора НП СРО «ТОС»

Федоров В.Л. – главный редактор

**Открытие заседания Коллегии.**

**Слушали:** председательствующего, который сообщил о том, что в заседании принимают участие 12 из 14 членов Коллегии. Коллегия правомочна, т.к. в ней принимает участие более половины членов.

Председательствующий объявил заседание Коллегии открытым. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** Заседание Коллегии считать открытым:

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**О повестке дня:**

**Слушали:** председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Коллегии из 7 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

**Решили:** Утвердить повестку дня Коллегии.

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**Повестка дня Коллегии:**

**1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

Информация: Цветкова Ю.А., Руководителя комиссии по контролю НП СРО «ТОС», 1-ого заместителя генерального директора НП СРО «ТОС».

**2.О приостановлении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.**

Информация: Серковского Ю.В., руководителя Дисциплинарной комиссии НП СРО «ТОС».

**3. Информационное письмо министерства строительства Тверской области от 24.12.2013 № 3491-04Д.**

Информация: Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС».

**4. О предложениях банков по размещению компенсационного фонда на депозитных счетах в 2014г.**

Информация: Крутовой О.П., главного бухгалтера НП СРО «ТОС».

**5. О внесении сведений в реестр об образовательном учреждении ГБОУ СПО «Тверской технологический колледж» в качестве ресурсного центра НОСТРОЙ, осуществляющего подготовку квалифицированных рабочих кадров.**

Информация: Серковского Ю.В., генерального директора НП СРО «ТОС», Цуркана Дениса Андреевича, директора ГБОУ СПО «Тверской технологический колледж».

**6. Информация представителей страховой компании СОАО «ВСК» (тверской филиал) по вопросу вступления в силу требования страхования ответственности застройщиков (во исполнение решения Коллегии Партнерства №32 от 11.11.2013г.)**

Казнадий Вероника Валентиновна - исполнительный директор

**7. Разное.**

**- о ходе выполнения договорных обязательств членом НП СРО «ТОС» ЗАО «Строительная компания СОЮЗ» по завершению строительства жилого дома в г.Осташков**

Информация: Шумского А.С., зам.министратопливо-энергетического комплекса и жилищно-коммунального хозяйства Тверской области иХлебородов С.В., главы администрации МО «Городское поселение – г.Осташков»

**- о создании из организаций-членов НП СРО «ТОС» коммерческой конкурентоспособной структуры («Холдинга») для участия в торгах на крупные строительные подряды**

Информация: Чернышева В.В., генерального директора ООО «Тверское строительное управление №15»

**- о награждении грамотой Партнерства руководителей организаций-членов НП СРО «ТОС» в связи с юбилеем**

Информация: Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС»

**По первому вопросу повестки дня:** О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**Слушали:** Цветкова Ю.А., который доложил о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Партнерства и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям о внесении изменений в свидетельство о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№	Наименование организации	ОГРН	Руководитель	Заявл. доп. видов работ	принято (итого) видов работ
1	Общество с ограниченной ответственностью «Подводречстрой»	1046900022465	Директор Львов Анатолий Александрович	0 (0) Отказ от группы видов работ 16 (Устройство наружных сетей водопровода)	4 группы видов работ, видов работ 24
2	Общество с ограниченной ответственностью «Дом-Инвест»	1046900091116	Директор Савельев Владимир Дмитриевич	0 (0) Отказ от вида работ 32.10 (Строительный контроль при строительстве, реконструкции и капитальном ремонте автомобильных дорог и аэродромов, мостов, эстакад и путепроводов)	1 группа видов работ, видов работ 6
3	Тверская городская общественная организация инвалидов «СтройМонтажСервис»	1126900001084	Пред. Правления Лебедев Андрей Викторович	(0) Работы по организации строительства с правом заключения договора до 500 млн.руб.	9 групп видов работ, Видов работ 26, в т.ч. орг. стр- ва до 500 млн. руб.
4	Общество с ограниченной ответственностью «Дорожное	1026900541260	Ген. директор Фотелидзе	(0) Работы по	18 групп

	управление Гражданстрой»		Владимир Экремович	организации строительства с правом заключения договора до 500 млн.руб.	<b>видов работ, Видов работ 90, в т.ч. орг. стр- ва до 500 млн. руб.</b>
--	--------------------------	--	-----------------------	--	--

**Решили:** внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «Подводречстрой» (ОГРН - 1046900022465), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**Решили:** внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «Дом-Инвест» (ОГРН - 1046900091116), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**Решили:** внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «СтройМонтажСервис» (ОГРН - 1126900001084), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**Решили:** внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью Дорожное управление Гражданстрой (ОГРН - 1026900541260), согласно поступившему заявлению.

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**По второму вопросу повестки дня:** О приостановлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**Слушали:** Серковского Ю.В., который доложил, что при проведении проверки члена НП СРО «ТОС» - ОАО «ДЭП № 75» были выявлены нарушения Требований к выдаче свидетельств о допуске: отсутствуют сведения о лице, полномочном без доверенности представлять интересы ОАО «ДЭП № 75» (руководителе), не представлен договор страхования гражданской ответственности, имеется задолженность по оплате членских взносов в размере 45000(сорок пять тысяч) рублей. Решением Дисциплинарной комиссии от 26.12.2013г. (протокол № 9) вопрос о приостановлении действия свидетельства о допуске № 0216.04-2010-6908012876-С-072 от 19.09.2011г. в отношении ОАО «ДЭП № 75» (ОГРН 1116908004476) был вынесен на утверждение Коллегии Партнёрства.

**Решили:** На основании ч. 2, 3 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ приостановить действие свидетельства о допуске к видам работ № 0216.04-2010-6908012876-С-072 от 19.09.2011г. в отношении ОАО «ДЭП № 75» (ОГРН 1116908004476) **на 60 дней.**

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**Слушали:** Серковского Ю.В., который доложил, что решением Арбитражного суда Тверской области от 28.11.2013 по делу № А66-5014/2013 ООО «Котлоэнергетик» признано несостоятельным (банкротом). По информации, представленной конкурсным управляющим должника Федоровым Ю.А., организация полностью прекратила свою деятельность, все работники уволены, что свидетельствует о нарушении ООО «Котлоэнергетик» Требований к выдаче свидетельств о допуске. Кроме того, в нарушении Устава Партнёрства и Положения о членстве ООО «Котлоэнергетик» имеет задолженность по оплате членских взносов в размере 20000 (двадцать тысяч) рублей.

Решением Дисциплинарной комиссии от 07.01.2014г. (протокол № 1) вопрос о приостановлении действия свидетельства о допуске № 0398.04-2010-6950060400-С-072 от 03.12.2012г. в отношении ООО «Котлоэнергетик» (ОГРН 1076952013797) был вынесен на утверждение Коллегии Партнёрства.

**Решили:** На основании ч. 2, 3 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ приостановить действие

свидетельства о допуске к видам работ № 0398.04-2010-6950060400-С-072 от 03.12.2012г. в отношении ООО «Котлоэнергетик» (ОГРН 1076952013797) **на 10 дней.**

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**По третьему вопросу повестки дня:** Информационное письмо министерства строительства Тверской области от 24.12.2013 № 3491-04Д.

**Слушали:** Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС», который сообщил членам Коллегии о письме, поступившем в НП СРО «ТОС», в ответ на обращение в адрес Губернатора Тверской области А.В.Шевелёва по неразрешимым вопросам в строительном комплексе Тверской области.

**Выступили:** Сипягин А.Н., заместитель министра строительства Тверской обл., Валиев А.Ю., генеральный директор ООО «ТверьЖилДорСтрой».

**Решили:** принять информацию к сведению.

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**По четвертому вопросу повестки дня:** О предложениях банков по размещению компенсационного фонда на депозитных счетах в 2014г.

**Слушали:** Крутову О.П., главного бухгалтера НП СРО «ТОС», которая проинформировала присутствующих о работе, проведенной исполнительной дирекцией по сбору и анализу предложений банков по размещению компенсационного фонда Партнерства на депозитных счетах в 2014г. Главный бухгалтер, ознакомила членов Коллегии с письмом президента НОСТРОЙ Е.В.Басина в адрес председателя Центрального банка РФ Э.С.Набиулиной.

**Выступили:** Абдуллаев С.С., Валиев А.Ю., Савин И.В., Серковский Ю.В.

**Решили:**

- принять информацию к сведению

- вернуться к рассмотрению данного вопроса на ближайшем заседании Коллегии партнерства

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**По пятому вопросу повестки дня:** О внесении сведений в реестр об образовательном учреждении ГБОУ СПО «Тверской технологический колледж» в качестве ресурсного центра НОСТРОЙ, осуществляющего подготовку квалифицированных рабочих кадров.

**Слушали:** Серковского Ю.В., который сообщил членам Коллегии о решении, принятом на заседании Комитета по развитию системы подготовки рабочих кадров НОСТРОЙ, провести аккредитацию учебных заведений в качестве ресурсных центров НОСТРОЙ.

**Выступил:** Цуркан Д.А., генеральный директор ГБОУ СПО «Тверской технологический колледж».

**Решили:** рекомендовать ГБОУ СПО «Тверской технологический колледж» в качестве ресурсного центра НОСТРОЙ, осуществляющего подготовку квалифицированных рабочих кадров для внесения сведений в Реестр ресурсных центров НОСТРОЙ.

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**По шестому вопросу повестки дня:** Информация представителей страховой компании СОАО «ВСК» (тверской филиал) по вопросу вступления в силу требования страхования ответственности застройщиков (во исполнение решения Коллегии Партнерства №32 от 11.11.2013г.)

**Слушали:** Казнадий В.В., исполнительного директора, страховой компании СОАО «ВСК» (тверской филиал).

**Выступили:** Абдуллаев С.С., президент Партнерства Валиев А.Ю., генеральный директор ООО «ТверьЖилДорСтрой», Серковский Ю.В., генеральный директор НП СРО «ТОС», Цветков Ю.А., 1-ый заместитель генерального директора НП СРО «ТОС»

**Решили:** принять информацию к сведению.

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**По седьмому вопросу повестки дня: Разное.**

**Слушали:** Шумского А.С., первого заместителя министра топливно-энергетической комплекса Тверской области, который проинформировал присутствующих о ходе выполнения договорных обязательств членом НП СРО «ТОС» ЗАО «Строительная компания СОЮЗ» по завершению строительства жилого дома в г.Осташков.

Шумский А.С. обратился к членам Коллегии с просьбой оказать содействие по выполнению договорных обязательств членом НП СРО «ТОС» Йордановым А.Г., генеральным директором ЗАО Строительная Компания «СОЮЗ», по строительству многоквартирного жилого дома в г.Осташкове.

**ВЫСТУПИЛИ:** Абдуллаев С.С., президент НП СРО «ТОС», Валиев А.Ю., генеральный директор ООО «ТверьЖилДорСтрой», Зверев В.А., генеральный директор ОАО СФ «Тверьагросрой», Савин И.В., генеральный директор ООО «ДИС-А», Серковский Ю.В., генеральный директор НП СРО «ТОС», Хлебородов

С.В., глава администрации МО «Городское поселение – г.Осташков».

**РЕШИЛИ:** исполнительной дирекции Партнерства организовать и провести совещание по данному вопросу с участием представителей министерства топливно-энергетического комплекса Тверской области, администрации МО «Городское поселение – г.Осташков», ЗАО «Строительная компания СОЮЗ» и членов Коллегии НП СРО «ТОС» (по желанию) до 24.01.2014г.

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**Слушали:** Чернышева В.В., генерального директора ООО «Тверское строительное управление № 15», который выступил с предложением о создании из организаций-членов НП СРО «ТОС» коммерческой конкурентоспособной структуры («Холдинга») для участия в торгах на крупные строительные подряды.

**Выступили:** Джндоян З.У., генеральный директор ОАО «Лихославльавтодор», Савин И.В., генеральный директор ООО «ДИС-А», Серковский Ю.В., генеральный директор НП СРО «ТОС», Сипягин А.Н., заместитель министра строительства Тверской области, Тягунов А.А., председатель Постоянного комитета ЗС Тверской обл.

**Решили:**

- принять информацию к сведению
- продолжить обсуждение данного вопроса на следующих заседаниях Коллегии Партнерства

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

**Слушали:** Абдуллаева С.С., который предложил членам Коллегии Партнерства рассмотреть вопрос о награждении за большой вклад в развитие строительного комплекса Тверской области, многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со дня рождения:

1. **Богданова Виктора Петровича** – директор ЗАО «Запдвиндорстрой» (60 лет)
2. **Гюльмамедова Сахраба Магомед оглы** – генеральный директор ООО СК «СтройСити» (50 лет)
3. **Володина Сергея Анатольевича** – генеральный директор ООО «Строительно-монтажное управление-57» (50 лет)
4. **Ли Владислава Эдуардовича** – генеральный директор ООО «СТК ДИЛОС» (45 лет)
5. **Федулова Анатолия Николаевича** – генеральный директор ЗАО «СТРОМ» (60 лет)

**Решили:** ходатайствовать о награждении за большой вклад в развитие строительного комплекса Тверской области, многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со дня рождения:

I) 1. Почетной грамотой Министерства строительства Тверской области

- **Гюльмамедова Сахраба Магомед оглы**

2. Званием «Почетный строитель Тверской области»

- **Богданова Виктора Петровича**

II) Наградить Почетной грамотой НП СРО «ТОС» за большой вклад в развитие строительного комплекса Тверской области, многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со дня рождения:

- **Ли Владислава Эдуардовича**

- **Богданова Виктора Петровича**

- **Володина Сергея Анатольевича**

- **Гюльмамедова Сахраба Магомед оглы**

- **Федулова Анатолия Николаевича**

**Голосовали:** «За» - 12 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

**Решение принято единогласно.**

Президент Партнёрства

Секретарь Коллегии

С.С. Абдуллаев

Е.А. Петрова