

Протокол № 12
заседания Коллегии
Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация
«Тверское объединение строителей»

г. Тверь,
пр-т Победы, д. 7

26 мая 2014г.

Председательствующий на заседании Коллегии – президент Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» Абдуллаев С.С.

Из 14 членов Коллегии для участия в заседании зарегистрировались 8: Абдуллаев С.С., Валиев А.Ю., Джндоян З.У., Николаев А.В., Огороков Д.К., Сидоров Ю.В., Сергеев В.И., Фотелидзе В.Э.

В работе Коллегии без права голосования участвовали:

Тягунов А.А. – председатель Постоянного комитета по строительству, жилищно-коммунальному комплексу и тарифам Законодательного Собрания Тверской области

Серковский Ю.В. - генеральный директор НП СРО «ТОС»

Цветков Ю.А. – заместитель генерального директора НП СРО «ТОС»

Мельников И.А. – начальник отдела по взаимодействию со строительным комплексом Тверской области

Открытие заседания Коллегии.

Слушали: председательствующего, который сообщил о том, что в заседании принимают участие 8 из 14 членов Коллегии. Коллегия правомочна, т.к. в ней принимает участие более половины членов.

Председательствующий объявил заседание Коллегии открытым. Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: Заседание Коллегии считать открытым:

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

О повестке дня:

Слушали: председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Коллегии из 8 вопросов. Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: Утвердить повестку дня Коллегии.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Повестка дня Коллегии:

1. О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Информация: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа - Комиссии по контролю за соблюдением членами НП СРО «ТОС» требований стандартов и правил Партнерства.

2. О приостановлении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Информация: Серковского Ю.В., руководителя Дисциплинарной комиссии НП СРО «ТОС».

3. О возобновлении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Информация: Цветкова Ю.А., председателя специализированного органа - Комиссии по контролю за соблюдением членами НП СРО «ТОС» требований стандартов и правил Партнерства.

4. Отчет о работе Контрольной комиссии НП СРО «ТОС» за I кв. 2014г.

Информация: Цветкова Ю.А., руководителя Комиссии по контролю НП СРО «ТОС»

5. О рабочем визите делегации Республики Беларусь с целью обсуждения вопросов активизации торгово-экономического и другого сотрудничества Республики Беларусь и Тверской области.

Информация: Серковского Ю.В., генерального директора НП СРО «ТОС».

6. О готовности к проведению конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии».

Информация: Серковского Ю.В., генерального директора Партнерства, и Цуркана Дениса Андреевича, директора ГБОУ СПО «Тверской технологический колледж».

7. Рассмотрение информации руководителей организаций-членов Партнерства (ООО «Ремстрой», ООО «Абсолют», ООО «Аврора», ООО «Промконтроллер») о проблемных вопросах в их деятельности и оказание им помощи в решении существующих проблем.

Информация: Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС», руководителей организаций-членов Партнерства.

8.Разное.

- о награждении грамотой Партнерства руководителей организаций-членов НП СРО «ТОС» в связи с юбилеем

(Лебедева Галина Михайловна, начальник строительной лаборатории ОАО СФ «Тверьагрострой» - 65 лет)

Информация: Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС»

- о награждении грамотами и ценным подарком педагогического коллектива ГБОУ СПО «Тверской технологический колледж» в связи с празднованием 70-летнего юбилея

Информация: Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС»

- о разработке и утверждении экономически оправданных сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с применением бюджетных средств

Информация: Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС».

- предложение о сотрудничестве ОАО «Сбербанк России» в части финансирования компаний застройщиков и др. направлений

Информация: Абдуллаева С.С., президента НП СРО «ТОС».

По первому вопросу повестки дня: О внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали: Цветкова Ю.А., который доложил о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Некоммерческого партнерства «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Партнерства и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям о внесении изменений в Свидетельство о допусках к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

№	Наименование организации	ОГРН	Руководитель	Заявл. доп. видов работ	принято (итога) видов работ
1	Общество с ограниченной ответственностью «ЛюксИнтерСтрой»	1026901729546	Ген. директор Хмель Николай Николаевич	0 (1) 24.26 – Пусконаладочные работы общекотельных систем и инженерных коммуникаций заклучения одного договора по орг. стр-ва до 500 млн. руб.	16 групп видов работ: Орг. стр-ва до 60 млн. руб. в том числе видов 57
2	Общество с ограниченной ответственностью "Кимрские коммунальные системы"	1086910000924	Управляющий Комкин Дмитрий Александрович	2 (8) Отказ от видов работ: 25 – Устройство автомобильных дорог и аэродромов (25.2, 25.6, 25.7) 33 – Работы по организации строительства ... (33.1.7, 33.3, 33.4, 33.5, 33.7)	12 групп видов работ, Видов работ: 40
3	Общество с ограниченной ответственностью СК "СтройГарант"	1136952000460	Директор Проценко Сергей Владимирович	0 (6) 12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и	8 групп видов работ: Орг. стр-ва до 10 млн. руб.

				оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов) 12.5-12.8, 12.10, 12.12	в том числе видов 20
4	Общество с ограниченной ответственностью "СтройГрупп"	1136952000921	Директор Мерзон Михаил Витальевич	1 (1) 32. Работы по осуществлению строительного контроля... 32.1. Строительный контроль за общестроительными работами (группы видов работ N 1 - 3, 5 - 7, 9 - 14)	7 групп видов работ: орг. стр. до 10 млн., в т. ч. видов 23

Решили: внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «ЛюксИнтерСтрой» (ОГРН - 1026901729546), согласно поступившему заявлению.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «Кимрские коммунальные системы» (ОГРН - 1086910000924), согласно поступившему заявлению.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью СК «СтройГарант» (ОГРН - 1136952000460), согласно поступившему заявлению.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: внести изменения в свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, члену НП СРО «ТОС» - Общество с ограниченной ответственностью «СтройГрупп» (ОГРН - 1136952000921), согласно поступившему заявлению.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня: О приостановлении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали: Серковского Ю.В., который доложил, что при проведении проверки члена НП СРО «ТОС» - ООО «Новый дом» были установлены нарушения Требований к выдаче свидетельств о допуске: отсутствует необходимый кадровый состав, не представлен договор страхования гражданской ответственности (Акт плановой проверки №94 от 16.04.2014г.). В срок, установленный для устранения допущенных нарушений, никаких действий со стороны ООО «Новый дом» предпринято не было.

Решением Дисциплинарной комиссии от 23.05.2014г. (протокол № 5) вопрос о приостановлении действия свидетельства о допуске № 0397.03-2010-6904036530-С-072 от 16.04.2012г. в отношении ООО «Новый Дом» (ОГРН1026940511729) был вынесен на утверждение Коллегии Партнёрства.

Решили: На основании ч. 2, 3 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ приостановить действие свидетельства о допуске к видам работ № 0397.03-2010-6904036530-С-072 от 16.04.2012г. в отношении ООО «Новый Дом» (ОГРН1026940511729) **на 27 дней.**

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Слушали: Серковского Ю.В., который доложил, что согласно плану проведения проверок, утвержденному Коллегией Партнерства, 06.02.2014г. должна была состояться плановая проверка ООО

«Ракурс-Строй», которая была перенесена по просьбе учредителя ООО «Ракурс-Строй» Архипова И.Е. По состоянию на 23.05.2014г. в Партнерство не представлены сведения о соответствии ООО «Ракурс-Строй» Требования к выдаче свидетельств о допуске.

Решением Дисциплинарной комиссии от 23.05.2014г. (протокол № 5) вопрос о приостановлении действия свидетельства о допуске №0406.03-2010-6952017312-С-072 от 06.11.2012г. в отношении ООО «Ракурс-Строй» (ОГРН 1086952011717) был вынесен на утверждение Коллегии Партнёрства.

Решили: На основании ч.2, 3 ст. 55.15 Градостроительного кодекса РФ приостановить действие свидетельства о допуске к видам работ № 0406.03-2010-6952017312-С-072 от 06.11.2012г. в отношении ООО «Ракурс-Строй» (ОГРН 1086952011717) **на 27 дней.**

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: О возобновлении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Слушали: Цветкова Ю.А., который предложил рассмотреть вопрос о возобновлении действия свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0427.02-2011-6950110570-С-072 от 20.11.2012г. в отношении ОАО «Инженерно-инвестиционная компания» (ОГРН 1096952026577), в связи с поступлением в НП СРО «ТОС» заявления о возобновлении действия свидетельства, а также выполнении организацией Требования к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Решили: На основании ч.3 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ и заявления о возобновлении действия свидетельства о допуске ОАО «Инженерно-инвестиционная компания» возобновить действие свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства работ № 0427.02-2011-6950110570-С-072 от 20.11.2012г. в отношении ОАО «Инженерно-инвестиционная компания» (ОГРН 1096952026577).

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: Отчет о работе Контрольной комиссии НП СРО «ТОС» за I кв. 2014г.

Слушали: Цветкова Ю.А., руководителя Комиссии по контролю НП СРО «ТОС», который проинформировал членов Коллегии о результатах работы Контрольной комиссии.

Решили: Контрольной комиссии НП СРО "ТОС" .проводить внеплановые проверки по истечении срока исполнения предписания об устранении нарушений, выявленных в ходе плановых проверок членов Партнёрства.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: О рабочем визите делегации Республики Беларусь с целью обсуждения вопросов активизации торгово-экономического и другого сотрудничества Республики Беларусь и Тверской области.

Слушали: Серковского Ю.В., генерального директора НП СРО «ТОС», который сообщил членам Коллегии о предложении Министерства строительства Тверской области принять участие во встрече с представителями делегации Республики Беларусь.

Выступили: Мельников И.А., Тягунов А.А.

Решили:

1) принять информацию к сведению.

2) дирекции Партнерства подготовить письменный ответ в адрес Министерства строительства Тверской области, в котором подтвердить готовность членов Партнерства принимать активное участие в данной встрече.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: О готовности к проведению конкурса профессионального мастерства «Лучший по профессии».

Слушали: Серковского Ю.В., генерального директора НП СРО «ТОС», и Цуркана Д.А., директора ГБОУ СПО «Тверской технологический колледж», о готовности материальной и технической базы для

проведения конкурса «Лучший по профессии», о количественном составе участников, принявших предложение НП СРО «ТОС» участвовать в конкурсе, а также о составе конкурсной и рабочей комиссий.

Выступил: Мельников И.А., Тягунов А.А.

Решили:

1) принять информацию к сведению.

2) дирекции «Тверского объединения строителей» активизировать работу по привлечению организаций-членов Партнерства к участию в конкурсе.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: Рассмотрение информации руководителей организаций-членов Партнерства (ООО «Ремстрой», ООО «Абсолют», ООО «Аврора», ООО «Промконтроллер») о проблемных вопросах в их деятельности и оказание им помощи в решении существующих проблем.

Слушали: Абдуллаева С.С., который проинформировал присутствующих о том, что в заседании принимают участие руководители организаций-членов НП СРО «ТОС».

Выступили: Гамезардашвили Г.В., Ригин А.В., Венков И.А., Шафеев Д.А.

Решили: принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По восьмому вопросу повестки дня: Разное.

Слушали: Абдуллаева С.С., который предложил членам Коллегии Партнерства рассмотреть вопрос о награждении за большой вклад в развитие строительного комплекса Тверской области, многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со дня рождения **Лебедеву Галину Михайловну**, начальника строительной лаборатории ОАО СФ «Тверьагросстрой».

Решили: Наградить Почетной грамотой НП СРО «ТОС» за многолетний добросовестный труд и в связи с юбилеем со дня рождения **Лебедеву Галину Михайловну**, начальника строительной лаборатории ОАО СФ «Тверьагросстрой».

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Слушали: Абдуллаева С.С. о награждении грамотами НП СРО «ТОС» педагогов ГБОУ СПО «Тверской технологический колледж».

Решили:

- наградить Почетной грамотой НП СРО «ТОС» педагогический коллектив ГБОУ СПО «Тверской технологический колледж» за значительный вклад в подготовку обучающихся по профессиям строительного профиля ([Приложение №1](#)).

- в связи с празднованием 70-летия со дня образования ТТК, а также для улучшения технической обеспеченности и оснащенности образовательного процесса в данном учебном заведении наградить ценным подарком ГБОУ СПО «ТКТ», с отнесением расходов на статью сметы расходов НП СРО «ТОС» - «Резерв Коллегии».

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Слушали: Абдуллаева С.С. о разработке и утверждении экономически оправданных сметных нормативов, подлежащих применению при определении сметной стоимости объектов капитального строительства, строительство которых финансируется с применением бюджетных средств.

Решили: принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Слушали: Абдуллаева С.С. о письме ОАО «Сбербанк России» с предложением о сотрудничестве в части финансирования компаний застройщиков и др. направлений.

Решили: пригласить представителей ОАО «Сбербанк России» принять участие в заседании Коллегии 09.06.2014г.

Голосовали: «За» - 8 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Президент Партнёрства
Секретарь Коллегии

С.С.Абдуллаев
Е.А.Петрова

[Приложение №1](#)
к протоколу №12 от 26.05.2014
заседания Коллегии НП СРО «ТОС»

СПИСОК

педагогов ГБОУ СПО «Тверской технологический колледж»

1. Цуркан Денис Андреевич – директора ГБОУ СПО «ТКТ»;
2. Героева Надежда Владимировна – заместитель директора по учебно-методической работе ГБОУ СПО «ТТК»;
3. Зубович Ольга Валерьевна – заведующая строительным отделением ГБОУ СПО «ТКТ»;
4. Сидоренко Светлана Сергеевна – преподаватель, председатель цикловой комиссии по строительной специальности ГБОУ СПО «ТКТ»;
5. Будина Галина Анатольевна – преподаватель ГБОУ СПО «ТКТ».