Протокол № 17
заседания Коллегии Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей»

г. Тверь,
пр-т Победы, д.7 «25» октября 2021 г.

Время проведения заседания: 14.00-16.15.

Председательствующий на заседании Коллегии – Президент Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» Савин И.В.

Из 14 членов Коллегии для участия в заседании зарегистрировались 11: Артемьев А.А., Баранова И.Н. Валиев А.Ю., Иньков В.О., Исебиа З.У., Рыбачук В.Б., Савин И.В., Скворцова Ю.А., Тягунов А.А., Фаер А.В., Яров А.Ю.

Секретарь Коллегии Ассоциации «СРО «ТОС» - Антонова Н.В.

В работе Коллегии без права голосования участвовали:

Серковский Ю.В. – генеральный директор Ассоциации «СРО «ТОС»;

Сипягин А.Н. – заместитель генерального директора Ассоциации «СРО «ТОС»;

Петрушенко С.А. – председатель постоянного комитета Законодательного Собрания Тверской области по транспорту и жилищно-коммунальному комплексу;

Горбунова Е.Б. – начальник отдела жилищного строительства Министерства строительства Тверской области

Судариков М.В. – председатель Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «ТОС», генеральный директор ООО «Регионстрой»;

Крутова О.П. – главный бухгалтер Ассоциации «СРО «ТОС»;

Терещенко И.В. – системный администратор Ассоциации «СРО «ТОС»;

Казаков А.А. –директор ООО «ПрофСтройМеталл»;

Самарин А.Е. –генеральный директор ООО «РССтрой»;

Сероус С.А. – и.о. генерального директора ООО «Производственно-строительная компания СтройСервис»;

Секержицкий А.М. - директор ООО «МАС», член правления Союза промышленников и предпринимателей Тверской области.

Открытие заседания Коллегии.

Слушали: председательствующего, который сообщил о том, что в заседании принимают участие 11 из 14 членов Коллегии. Коллегия правомочна принимать решения.

Председательствующий объявил заседание Коллегии открытым. Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: Заседание Коллегии считать открытым.

Голосовали: «За» -11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

О повестке дня:

Слушали: председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Коллегии из 9 вопросов:

1.О приеме в члены Ассоциации «СРО «ТОС».

Информация: Сипягина А.Н., руководителя специализированного органа — Комиссии по контролю за соблюдением членами Ассоциации «СРО «ТОС» требований стандартов и правил Ассоциации.

2. Об исключении из Ассоциации «СРО «ТОС».

Информация: Серковского Ю.В., руководителя Дисциплинарной Комиссии Ассоциации.

3. О проведении внеплановой проверки ООО «ТверьСтройСервис»

Информация: Серковского Ю.В., генерального директора Ассоциации.

4. Информация о состоянии компенсационных фондов и количестве членов Ассоциации «СРО «ТОС»

Информация: Крутовой О.П., гл. бухгалтера Ассоциации «СРО «ТОС».

5. О проекте Положения о личном кабинете члена Ассоциации «СРО «ТОС»
Информация: Антоновой Н.В., зав. отделом правового обеспечения Ассоциации «СРО «ТОС».

6. О внесении изменений в Положение «О проведении областного конкурса «Лучший по профессии Ассоциации «СРО «ТОС»
Информация: Сипягина А.Н., зам. генерального директора Ассоциации «СРО «ТОС».

7. О внедрении ТИМ-технологий в организациях-членах Ассоциации «СРО «ТОС»
Информация: Терещенко И.В., системного администратора Ассоциации «СРО «ТОС».

8. Об итогах Окружной конференции СРО по ЦФО (г. Ялта 11-15 октября 2021 года)
Информация: Серковского Ю.В., генерального директора Ассоциации.

9. Разное
- об оказании содействия в организации обустройства полевого палаточного лагеря (по обращению и.о. министра строительства Тверской области);

- об оказании содействия в строительстве храма в честь святого праведного Иоанна Кронштадского в г. Нелидово
(по обращению и.о. министра строительства Тверской области)
Информация: Савина И.В., Президента Ассоциации «СРО «ТОС».

- об организации подписки на «Строительную газету» для членов Ассоциации «СРО «ТОС» и ветеранов отрасли на 2022 год
Информация: Серковского Ю.В., генерального директора Ассоциации.

- о награждении
Информация: Савина И.В., Президента Ассоциации «СРО «ТОС».

- о дате очередного заседания Коллегии Ассоциации
Информация: Савина И.В., Президента Ассоциации «СРО «ТОС».

По первому вопросу повестки дня: «О приёме в члены Ассоциации «СРО «ТОС».

Слушали: Сипягина А.Н., который доложил присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации «СРО «ТОС» от **ООО «ПрофСтройМеталл»** (ОГРН 1206900009470), **ООО «РССтрой»** (ОГРН 1216900010667), **ООО «Производственно-строительная компания СтройСервис»** (ОГРН 1206900003738).

Наименование организации, адрес	ОГРН	Руководитель	Заявлено
Общество с ограниченной ответственностью "ПрофСтройМеталл" 172527, Тверская обл, г.Нелидово, Шахтерское ш., д.14, помещение 1.1	1206900009470	Директор Казаков Алексей Анатольевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей – (1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда) Работы по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов

			капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей - 1-й уровень ответственности (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)
Общество с ограниченной ответственностью "РССтрой " 170008, г.Тверь, ул.Озерная, д.11а, помещ.П, рабочее место 6	1216900010667	Ген.директор Самарин Алексей Евгеньевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей – (1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)
Общество с ограниченной ответственностью "Производственно-строительная компания СтройСервис" 172800, Тверская обл, г.Андреаполь, ул. Октябрьская, д.20, этаж/офис 1/10	1206900003738	И.о.ген. директора Сероус Сергей Александрович	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей – (1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)

Сипягин А.Н. также доложил о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Ассоциации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям.

Решили: принять **Общество с ограниченной ответственностью «ПрофСтройМеталл»** (ОГРН 1206900009470) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)

- осуществлять работы по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей (1-й уровень ответственности) (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств).

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: принять **Общество с ограниченной ответственностью «РССтрой»** (ОГРН 1216900010667) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: принять **Общество с ограниченной ответственностью ««Производственно-строительная компания СтройСервис»** (ОГРН 1206900003738) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которого по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня: «Об исключении из Ассоциации «СРО «ТОС»

- **Слушали:** Серковского Ю.В, который доложил, что по состоянию на 25.10.2021 ООО «СезонСтрой» имеет задолженность по оплате членских взносов в размере 28900 руб. Кроме того, организация не имеет действующего договора страхования. В течение текущего года ООО «СезонСтрой» допускало неоднократную неуплату членских взносов. Организация не исполнила решение Дисциплинарной комиссии от 06.10.2021 (протокол № 9). На основании решения Дисциплинарной комиссии (протокол № 10 от 21.10.2021) предложил принять решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «СезонСтрой».

Решили: Исключить ООО «СезонСтрой» (ОГРН 1126952012770) из состава Ассоциации «СРО «ТОС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпункта 4 пункта 3.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - 1, «Воздержались» - нет.

Решение принято большинством голосов.

- **Слушали:** Серковского Ю.В, который доложил, что по состоянию на 21.10.2021 ООО «КОМФОРТ 21 ВЕК» имеет задолженность по оплате членских взносов в размере 28800 руб. Организация не исполнила решение Дисциплинарной комиссии от 06.10.2021 (протокол № 9). На основании решения Дисциплинарной комиссии (протокол № 10 от 21.10.2021) предложил принять решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «КОМФОРТ 21 ВЕК».

Решили: Исключить ООО «КОМФОРТ 21 ВЕК» (ОГРН 1166952074772) из состава Ассоциации «СРО «ТОС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпункта 4 пункта 3.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - 1, «Воздержались» - нет.

Решение принято большинством голосов.

По третьему вопросу повестки дня: «О проведении внеплановой проверки ООО «ТверьСтройСервис»

Слушали: Серковского Ю.В., который доложил, что 19.10.2021 года в адрес Ассоциации «СРО «ТОС» поступила жалоба ГКУ Тверской области «Тверьоблстройзаказчик» на действия члена Ассоциации – ООО «ТверьСтройСервис» (ОГРН 1166952069085).

В соответствии с разделом 4 Положения о процедуре рассмотрения жалоб на действия (бездействие) членов Ассоциации «СРО «ТОС» и иных обращений, поступивших в Ассоциацию «СРО «ТОС» (далее – Положение о рассмотрении жалоб), разделом 3 Правил контроля Ассоциации «СРО «ТОС» за деятельностью своих членов в части соблюдения ими

требований стандартов и правил Ассоциации, условий членства в Ассоциации (далее – Правила контроля Ассоциации) при поступлении жалобы на действия члена Ассоциации Коллегией Ассоциации назначается внеплановая проверка, организация и проведение которой осуществляется Комиссией по контролю.

Слушали: Савина И.В., который предложил принять решение о назначении внеплановой проверки ООО «ТверьСтройСервис».

Решили: 1. В соответствии со ст. 55.14 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разделом 4 Положения о процедуре рассмотрения жалоб, разделом 3 Правил контроля Ассоциации назначить внеплановую проверку ООО «ТверьСтройСервис» (ОГРН 1166952069085).

2. Направить в адрес руководителя ООО «ТверьСтройСервис» уведомление о проведении внеплановой проверки в срок не менее чем за 24 часа до её проведения.

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По четвёртому вопросу повестки дня: «Информация о состоянии компенсационных фондов и количестве членов Ассоциации «СРО «ТОС»

Слушали: Крутову О.П., которая проинформировала членов Коллегии о состоянии компенсационных фондов и количестве членов Ассоциации на 01.10.2021 года.

Решили: Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: «О проекте Положения о личном кабинете члена Ассоциации «СРО «ТОС»

Слушали: Антонову Н.В., которая ознакомила членов Коллегии Ассоциации с проектом Положения о личном кабинете члена Ассоциации «СРО «ТОС».

Решили: 1. Принять информацию к сведению.

2. Членам Коллегии в срок до 22.11.2021г. представить в исполнительную дирекцию предложения по изменению/дополнению разработанного проекта.

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: «О внесении изменений в Положение «О проведении областного конкурса «Лучший по профессии Ассоциации «СРО «ТОС»

Слушали: Сипягина А.Н., который проинформировал членов Коллегии о предложениях по внесению изменений в Положение «О проведении областного конкурса «Лучший по профессии Ассоциации «СРО «ТОС».

Решили: Внести изменения в раздел 5 Положения «О проведении областного конкурса «Лучший по профессии Ассоциации «СРО «ТОС» согласно представленным предложениям.

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По седьмому вопросу повестки дня: «О внедрении ТИМ-технологий в организациях-членах Ассоциации «СРО «ТОС»

Слушали: Терещенко И.В., который проинформировал членов Коллегии о ситуации по вопросу о внедрении ТИМ-технологий в организациях-членах Ассоциации «СРО «ТОС» и поступивших в адрес дирекции коммерческих предложениях.

Выступили: Савин И.В., Рыбачук В.Б., Исебиа З.У., Петрушенко С.А., Судариков М.В., Валиев А.Ю.

Решили: Продолжить работу по анализу вариантов внедрения ТИМ-технологий в организациях-членах Ассоциации «СРО «ТОС», в качестве одного из вариантов рассмотреть возможность создания в составе дирекции подотдела, в функциональные обязанности которого будут входить внедрение и поддержка ТИМ-технологий, включив затраты в проект сметы доходов и расходов Ассоциации «СРО «ТОС» на 2022 год.

Голосовали: «За» - 7 чел., «Против» - 2, «Воздержались» - 2.

Решение принято большинством голосов.

По восьмому вопросу повестки дня: «Об итогах Окружной конференции СРО по ЦФО (г. Ялта 11-15 октября 2021 года)»

Слушали: Серковского Ю.В, который проинформировал членов Коллегии о результатах работы и решениях, принятых в рамках Окружной конференции СРО по ЦФО, прошедшей в г. Ялта с период с 11 про 15 октября текущего года.

Решили: Принять информацию к сведению.

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По девятому вопросу повестки дня: «Разное»

- - об оказании содействия в организации обустройства полевого палаточного лагеря (по обращению и.о. министра строительства Тверской области);

Слушали: Савина И.В., который проинформировал о поступившем в адрес Ассоциации обращении и.о. министра строительства Тверской области об оказании содействия в организации обустройства полевого палаточного лагеря.

Решили: оставить без удовлетворения вышеуказанное обращение по причине целесообразности решения указанного вопроса непосредственно с заинтересованными хозяйствующими субъектами.

Голосовали: «За» - 10 чел., «Против» - 1, «Воздержались» - нет.

Решение принято большинством голосов.

- об оказании содействия в строительстве храма в честь святого праведного Иоанна Кронштадского в г. Нелидово

(по обращению и.о. министра строительства Тверской области)

Слушали: Савина И.В., который проинформировал о поступившем в адрес Ассоциации обращении и.о. министра строительства Тверской области об оказании содействия в строительстве храма в честь святого праведного Иоанна Кронштадского в г. Нелидово.

Решили: Оставить без удовлетворения вышеуказанное обращение по причине несоответствия его целям деятельности Ассоциации, закреплённым в Уставе Ассоциации.

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

- об организации подписки на «Строительную газету» для членов Ассоциации «СРО «ТОС» и ветеранов отрасли на 2022 год

Слушали: Серковского Ю.В., который предложил принять решение по вопросу об организации подписки на «Строительную газету» для членов Ассоциации «СРО «ТОС» и ветеранов отрасли на 2022 год.

Выступил: Рыбачук В.Б., который предложил разместить ссылку на информационный ресурс «Строительная газета» на сайте Ассоциации для ознакомления.

Решили: Организовать подписку на «Строительную газету» для членов Ассоциации «СРО «ТОС» и ветеранов отрасли на 2022 год согласно представленным спискам.

Голосовали: «За» - 6 чел., «Против» - 3, «Воздержались» - 2.

Решение принято большинством голосов.

- о награждении

Слушали: Савина И.В., который проинформировал о поступивших ходатайствах о награждении.

Решили: 1. В связи с поступлением ходатайств от организаций-членов Ассоциации наградить **Почётной грамотой Ассоциации** следующих работников организаций-членов Ассоциации:

- Турсунова С.У. –газоэлектросварщика ООО «ДУ Гражданстрой»;
- Аветисяна А.В. – машиниста экскаватора ООО «ДУ Гражданстрой»;
- Башева С.Н. – оператора асфальтобетонного завода ООО «ДУ Гражданстрой»;

- Гигуашвили В.С. – водителя автобуса ООО «ДУ Гражданстрой»;
- Елисеева А.Е. – оператора дробильной установки ООО «ДУ Гражданстрой»;
- Менжулина И.В. - электрика ООО «ДУ Гражданстрой»;
- Морозова А.И. – водителя грузового автомобиля ООО «ДУ Гражданстрой»;
- Смирнова С.Г. – прораба асфальтобетонного завода ООО «Магистраль»;
-Шарову Марину Борисовну – главного бухгалтера ООО «Магистраль».

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

- о дате очередного заседания Коллегии Ассоциации

Слушали: Савина И.В., который предложил членам Коллегии определить дату проведения очередного заседания Коллегии.

Решили: Провести очередное заседание Коллегии Ассоциации «СРО «ТОС» «**29**» **ноября 2021 года в 14.00.**

Голосовали: «За» - 11 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Президент Ассоциации _____ **И. В. Савин**
/подпись/

Секретарь Коллегии _____ **Н. В. Антонова**
/подпись/

СОГЛАСОВАНО_____**/ Ю.В. Серковский**