Протокол № 27
заседания Коллегии Ассоциации
«Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей»

г. Тверь,
пр-т Победы, д.7 «27» декабря 2022 г.
Время проведения заседания: 14.00-14.45.

Председательствующий на заседании Коллегии – Президент Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» Грибалев В.В.

Из 9 членов Коллегии для участия в заседании зарегистрировались 5: Грибалев В.В., Захаров С.В., Савин И.В, Скворцова Ю.А., Ходарева И.И.

Секретарь Коллегии – Антонова Н.В.

В работе Коллегии без права голосования участвовал:

Сипягин А.Н. –генеральный директор Ассоциации «СРО «ТОС»;

Васильева Т.Г. – заведующий отделом контроля и экспертизы Ассоциации «СРО «ТОС»;

Морозова М.И. – зам. ген. директора Ассоциации «СРО «ТОС»-руководитель отдела контроля договоров строительного подряда;

Крутова О.П. – главный бухгалтер Ассоциации «СРО «ТОС»;

Фаер А.В. – генеральный директор АО КСК «Ржевский»;

Михайлов А.В. – Президент РООР «Тверской Союз Строителей»;

Кравченко О.Б. – директор ООО «ГОРИЗОНТ», председатель Ревизионной комиссии Ассоциации «СРО «ТОС»;

Шмойлов Д.Н. – генеральный директор ООО «Метрополия»;

Коваль С.П. – директор ООО «РСК Современник»;

Краснов Е.Г. – индивидуальный предприниматель.

Открытие заседания Коллегии.

Слушали: председательствующего, который сообщил о том, что в заседании принимают участие 5 из 9 членов Коллегии. Коллегия правомочна принимать решения.

Председательствующий объявил заседание Коллегии открытым. Иных предложений и замечаний не поступило.

Решили: Заседание Коллегии считать открытым.

Голосовали: «За» -5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

О повестке дня:

Слушали: председательствующего, который предложил утвердить повестку дня Коллегии из 6 вопросов:

1. О приеме в члены Ассоциации «СРО «ТОС»

Информация: Васильевой Т.Г., руководителя специализированного органа — Комиссии по контролю за соблюдением членами Ассоциации «СРО «ТОС» требований стандартов и правил Ассоциации.

2. О внесении изменений в Реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС».

Информация: Васильевой Т.Г., руководителя специализированного органа — Комиссии по контролю за соблюдением членами Ассоциации «СРО «ТОС» требований стандартов и правил Ассоциации.

3. Об исключении из Ассоциации «СРО «ТОС»

Информация: Сипягина А.Н., руководителя Дисциплинарной комиссии Ассоциации «СРО «ТОС».

4. Об утверждении Плана работы Коллегии Ассоциации «СРО «ТОС» на 2023 год

Информация: Грибалева В.В., Президента Ассоциации «СРО «ТОС».

5. О внесении изменений в решение Коллегии Ассоциации от 19.12.2022 (протокол № 26) (по обращению директора ООО «СЗ «ТВЕРЬЖИЛДОРСТРОЙ» Валиева А.Ю.)

Информация: Грибалева В.В., Президента Ассоциации «СРО «ТОС».

6. Разное

- о награждении

Информация: Грибалева В.В., Президента Ассоциации «СРО «ТОС».

- о дате очередного заседания Коллегии Ассоциации
Информация: Грибалева В.В., Президента Ассоциации «СРО «ТОС».

Решили: Утвердить повестку дня заседания Коллегии.
Голосовали: «За» -5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.
Решение принято единогласно.

По первому вопросу повестки дня: «О приёме в члены Ассоциации «СРО «ТОС».

Слушали: Васильеву Т.Г., которая доложила присутствующим о поступивших заявлениях о приеме в члены Ассоциации «СРО «ТОС» от **ООО «Метрополия»** (ОГРН 1196952009473), **ООО «РСК Современник»** (ОГРН 1076952006141), **ИП Краснов Евгений Григорьевич** (ОГРИП 319695200015697), **ООО «ГОРИЗОНТ»** (ОГРН 1216900002582).

Наименование организации, адрес	**ОГРН**	**Руководитель**	**Заявлено**
Общество с ограниченной ответственностью «Метрополия" 172332, Тверская обл., г. Зубцов, ул. Парижской Коммуны, д.30, оф.8	1196952009473	Генеральный директор Шмойлов Дмитрий Николаевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей – **(1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)** Работы по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей – **1-й уровень ответственности (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств)**
Общество с ограниченной ответственностью «РСК Современник» 170100, г. Тверь, ул. Индустриальная, д.21	1076952006141	Директор Коваль Сергей Петрович	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей – **(1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)**

Индивидуальный предприниматель Краснов Евгений Григорьевич 171573, Тверская обл., г. Калязин, ул. Урицкого, д.14а, кв.86	319695200015697	Индивидуальный предприниматель Краснов Евгений Григорьевич	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей – **(1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)**
Общество с ограниченной ответственностью "ГОРИЗОНТ" 170034, г. Тверь, пр-т Чайковского, д.19а, оф.608	1216900002582	Директор Кравченко Олег Брониславович	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей – **(1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)**

Васильева Т.Г. также доложила о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Ассоциации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство, оценки соответствия этих лиц Требованиям.

Решили: принять **Общество с ограниченной ответственностью «Метрополия»** (ОГРН 1196952009473) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда);
- осуществлять работы по договорам строительного подряда, договоров подряда на осуществление сноса с использованием конкурентных способов заключения договоров в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), если предельный размер обязательств по таким договорам не превышает шестьдесят миллионов рублей - 1-й уровень ответственности (внесено 200 000 руб. в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств).

Голосовали: «За» - 5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: принять **Общество с ограниченной ответственностью «РСК Современник»** (ОГРН 1076952006141) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда);

Голосовали: «За» - 5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: принять **Индивидуального предпринимателя Краснов Евгений Григорьевич** (ОГРИП 319695200015697) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда).

Голосовали: «За» - 5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Решили: принять **Общество с ограниченной ответственностью «ГОРИЗОНТ»** (ОГРН 1216900002582) в члены Ассоциации «СРО «ТОС» с правом:

- осуществлять работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает шестьдесят миллионов рублей (1-й уровень ответственности) (внесено 100 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда).

Голосовали: «За» - 5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По второму вопросу повестки дня: «О внесении изменений в Реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС»

Слушали: Васильеву Т.Г., которая доложила о результатах рассмотрения представленных документов специализированным органом - Комиссией по контролю за соблюдением членами Ассоциации «Саморегулируемая организация «Тверское объединение строителей» требований стандартов и правил Ассоциации и результатах проверки достоверности сведений о лицах, осуществляющих строительство.

Наименование организации	**ОГРН**	**Руководитель**	**Заявл. доп. видов работ**	**принято (итого) видов работ**
Общество с ограниченной ответственностью "Бизнес-Сервис"	1047796175460	Директор Дядичко Светлана Павловна	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей **(Второй уровень ответственности) (внесено 500 000 руб. в компенсационный фонд возмещения вреда)**	Работы по договорам о строительстве, реконструкции, капитальном ремонте, сносе объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии), стоимость которых по одному договору не превышает пятьсот миллионов рублей **(Второй уровень ответственности)**

Решили: Внести изменения в Реестр членов Ассоциации «СРО «ТОС» - ООО **"Бизнес-Сервис"** (ОГРН - 1047796175460) согласно поступившему заявлению.

Голосовали: «За» - 5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По третьему вопросу повестки дня: «Об исключении из Ассоциации «СРО «ТОС»

Слушали: Сипягина А.Н, который доложил, что по состоянию на 27.12.2022г. в штате ООО «ЦЕНТРСТРОЙ» по основному месту работы отсутствует 1 специалист, включённый в Национальный реестр специалистов. Организация не исполнила решение Дисциплинарной комиссии от 18.11.2022 (протокол № 8). На основании решения Дисциплинарной комиссии от

21.12.2022 (протокол № 9) предложил принять решение о применении мер дисциплинарного воздействия в отношении ООО «ЦЕНТРСТРОЙ».

Решили: Исключить ООО «ЦЕНТРСТРОЙ» (ОГРН 1026900588527) из состава Ассоциации «СРО «ТОС» на основании п. 2 ч. 2 ст. 55.7 ГрК РФ, подпункта 3 пункта 3.4 Положения о членстве в Ассоциации «СРО «ТОС».

Голосовали: «За» - 5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По четвертому вопросу повестки дня: «Об утверждении Плана работы Коллегии Ассоциации «СРО «ТОС» на 2023 год»

Слушали: Грибалева В.В., который представил на рассмотрение членов Коллегии проект Плана работы Коллегии Ассоциации на 2023 г. Указанный проект был заблаговременно направлен членам Коллегии по электронной почте.

Выступили: Ходарева И.И., Савин И.В.

Решили: Утвердить План работы Коллегии Ассоциации «СРО «ТОС» на 2023 г. (Приложение №1) с учётом замечаний.

Голосовали: «За» - 5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По пятому вопросу повестки дня: «О внесении изменений в решение Коллегии Ассоциации от 19.12.2022 (протокол № 26) (по обращению директора ООО «СЗ «ТВЕРЬЖИЛДОРСТРОЙ» Валиева А.Ю.)»

Слушали: Грибалева В.В., который проинформировал членов Коллегии о поступлении в адрес Ассоциации обращения директора ООО «СЗ «ТВЕРЬЖИЛДОРСТРОЙ» Валиева А.Ю. с просьбой о внесении изменений в решение Коллегии Ассоциации от 19.12.2022 (протокол № 26).

Выступили: Савин И.В., Кравченко О.Б.

Решили: 1. Внести изменения в решение Коллегии Ассоциации от 19.12.2022 (протокол № 26, вопрос № 2), установив, что займ предоставляется на срок не более 5 рабочих дней со дня указанного в договоре, заключенном Заёмщиком в целях строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости в соответствии с Федеральным законом "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", срока исполнения обязательств по нему, но не позднее 31.12.2024 года.

2. Внести в договор денежного (процентного) займа № 6 от 20.12.2022 изменения относительно срока предоставления займа и порядка выплаты процентов за пользование займом.

Голосовали: «За» - 5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

По шестому вопросу повестки дня: «Разное»

- **о поздравлении и награждении подарками к Новому 2023 году ветеранов строительной отрасли**

- **о награждении**

Слушали: Грибалева В.В., который проинформировал о поступивших ходатайствах о награждении.

Решили: В связи с поступлением ходатайств от организаций-членов Ассоциации наградить:

Почётной грамотой Ассоциации:

- **Коллектив ООО «ЭкоАртСтрой»** в связи с 10-летним юбилеем;
- **Внукову Викторию Сергеевну –** генерального директора ООО «ЭкоАртСтрой»;
- **Комарову Екатерину Анатольевну** - главного бухгалтера ООО «ЭкоАртСтрой»;
- **Петрунина Александра Евгеньевича** - специалиста по материально-техническому снабжению ООО «ЭкоАртСтрой»;
- **Холопова Дмитрия Андреевича** - производителя работ ООО «ЭкоАртСтрой»;

- **Иванова Артёма Викторовича** - водителя ООО «Специализированный Застройщик «ТверьЖилДорСтрой» в связи с 40-летним юбилеем;

- **Бровина Александра Васильевича** - монтажника санитарно-технических систем и оборудования 4 разряда ООО «СК-Монтаж» в связи с 70-летним юбилеем;

- **Проничева Николая Николаевича** - монтажника технологического оборудования и связанных с ним конструкций, электросварщика ручной сварки 6 разряда ЗАО «ВИТА Групп» в связи с 70-летним юбилеем;

- **Мяснянкину Светлану Алексеевну** - начальника сметно-договорного отдела ЗАО «ВИТА Групп» в связи с 60-летним юбилеем;

- **Гайдина Андрея Александровича** - заместителя начальника строительно-монтажного управления №1 ЗАО «ВИТА Групп» в связи с 65-летним юбилеем.

Выступил: Савин И.В.

Медалью Ассоциации «За заслуги»:

- **Соловьева Анатолия Петровича** - директора ООО Специализированного строительно-монтажного предприятия «Стройгаз» в связи с 75-летним юбилеем.

Голосовали: «За» - 5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

- о дате очередного заседания Коллегии Ассоциации

Слушали: Грибалева В.В., который предложил членам Коллегии определить дату проведения очередного заседания Коллегии.

Решили: Провести очередное заседание Коллегии Ассоциации «СРО «ТОС» «**24**» **января 2023 года в 14.00.**

Голосовали: «За» - 5 чел., «Против» - нет, «Воздержались» - нет.

Решение принято единогласно.

Президент Ассоциации _____ **В.В. Грибалев**
/подпись/

Секретарь Коллегии _____ **Н.В. Антонова**
/подпись/

СОГЛАСОВАНО _____ **/ А.Н. Сипягин**