



АРБИТРАЖНЫЙ СУД ГОРОДА МОСКВЫ
115191, г.Москва, ул. Большая Тульская, д. 17
<http://www.msk.arbitr.ru>
ИМЕНЕМ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Р Е Ш Е Н И Е

г.Москва

Дело № А40-20798/17-58-173

«31» марта 2017 г.

Резолютивная часть решения объявлена 21.03.2017г.

Решение в полном объеме изготовлено 31.03.2017г.

Арбитражный суд города Москвы в составе:

Судьи Жура О.Н.,

при секретаре судебного заседания Поддубном Е.О.,

рассмотрев в судебном заседании дело по иску ООО «Теплостройсервис» (ОГРН 1026900560081, 170033, г. Тверь, Петербургское ш., д. 2) к ответчику – СРО ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» (ОГРН 1137799013098, 115093, г. Москва, Люсиновская ул., д. 36, стр.2, оф. 2.10), третьему лицу – Ассоциации «СО «Тверское объединение строителей» (ОГРН 1096900000977, 170034, г. Тверь, пр-т Победы, д. 7) об обязанности перечислить денежные средства в компенсационный фонд, с участием: представитель истца – Егорова К.М. (паспорт, доверенность от 30.01.2017 г.),

Установил: определением от 09.02.2017г. принято к производству исковое заявление ООО «Теплостройсервис» к ответчику – СРО ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит», третьему лицу – Ассоциации «СО «Тверское объединение строителей» об обязанности перечислить денежные средства в компенсационный фонд.

Исковое заявление мотивировано тем, что истец являлся членом СРО ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» с 12.02.2015г., внес взнос в компенсационный фонд в размере 300.000руб. 01.11.2016г. истцом в адрес ответчика направлено уведомление о добровольном прекращении членства с 01.11.2016г., с последующим переходом в Ассоциацию «СО «Тверское объединение строителей». 07.11.2016г. истец принят в члены Ассоциации «СО «Тверское объединение строителей», 10.11.2016г. истцом в адрес ответчика направлено заявление о перечислении средств компенсационного фонда в указанное СРО. В установленный ч. 13 ст. 3.3 ФЗ №191-ФЗ срок ответчиком не выполнена обязанность по перечислению внесенного истцом взноса в компенсационный фонд. В связи с изложенным истец просит обязать ответчика перечислить на счет Ассоциации «СО «Тверское объединение строителей» взнос в компенсационный фонд в размере 300.000руб.

Судом в порядке ч. 4 ст. 137, ч. 5 ст. 184 АПК РФ завершено предварительное судебное заседание по делу и открыто судебное заседание в суде первой инстанции.

Представители ответчика и третьего лица в судебное заседание не явились, уведомлены о месте и времени его проведения надлежащим образом в соответствии с требованиями ст. 123 АПК РФ. При таких обстоятельствах, судебное заседание в порядке ч. 5 ст. 156 АПК РФ проводится в отсутствие не явившихся лиц, участвующих в деле.

В судебном заседании представитель истца поддержал иски требования по основаниям, изложенным в иске.

В суд поступил отзыв ответчика на исковое заявление, в котором ответчик указывает, что в настоящее время между СРО АС «САМ» и ООО Управляющая компания «Первоинвест – Управление активами» заключен договор доверительного управления средствами компенсационного фонда, по которому все денежные средства, вносимые на расчетный счет СРО АС «САМ», переходят в доверительное управление к управляющей компании, в связи с чем перечисление средств компенсационного фонда не представляется возможным.

Изучив материалы дела, представленные доказательства, заслушав мнение истца, суд пришел к следующим выводам.

Судом установлено, что ООО «Теплостройсервис» с 12.02.2015г. являлось членом СРО АС «САМ».

Истцом внесен взнос в компенсационный фонд СРО в размере 300.000руб., в подтверждение представлены надлежащие, достаточные доказательства.

27.10.2016г. истцом ответчику направлено заявление о добровольном прекращении членства в СРО ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» с последующим переходом в Ассоциацию «СО «Тверское объединение строителей».

Согласно отметке ответчика на заявлении, заявление получено 01.11.2016г., данное обстоятельство ответчиком не оспаривается.

08.11.2016г. истец принят в члены Ассоциации «СО «Тверское объединение строителей» (выписка из протокола №22 от 07.11.2016г. заседания Ассоциации «СО «Тверское объединение строителей»).

Истцом 08.11.2016г. ответчику представлено заявление о перечислении ранее внесенного взноса в компенсационный фонд на счет СРО ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» в связи с добровольным прекращением членства в СРО ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» и переходом в Ассоциации «СО «Тверское объединение строителей». Заявление получено ответчиком 10.11.2016г. согласно отметке ответчика на заявлении.

В соответствии с п.п.9 п. 1 ст. 8 ГК РФ, гражданские права и обязанности возникают из оснований, предусмотренных законом и иными правовыми актами, а также из действий граждан и юридических лиц, которые хотя и не предусмотрены законом или такими актами, но в силу общих начал и смысла гражданского законодательства порождают гражданские права и обязанности; в соответствии с этим гражданские права и обязанности возникают вследствие событий, с которыми закон или иной правовой акт связывает наступление гражданско-правовых последствий.

В силу п. 5 ст. 3.3 Федерального закона №191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (в редакции Федерального закона №372-ФЗ от 03.07.2016г.) индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в срок не позднее 1 декабря 2016 года обязаны письменно уведомить такую некоммерческую организацию:

1) о намерении добровольно прекратить членство в такой саморегулируемой организации, в том числе с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию;

2) о сохранении членства в такой некоммерческой организации с приложением документов, предусмотренных [частью 2 статьи 55.6](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации.

При этом, согласно п. 7 указанной статьи, индивидуальные предприниматели и юридические лица, являющиеся членами некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, не выразившие в установленный частью 5 настоящей статьи срок намерение добровольно прекратить или сохранить членство в некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, исключаются из членов такой некоммерческой организации по решению постоянно действующего коллегиального органа управления саморегулируемой организации с 1 июля 2017 года.

В силу п. 13 ст. 3.3 Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (в редакции Федерального закона №372-ФЗ от 03.07.2016г.) юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, добровольно прекратившие членство в саморегулируемой организации в целях перехода в другую саморегулируемую организацию по месту регистрации таких юридического лица или индивидуального предпринимателя, вправе со дня принятия решения о приеме их в члены новой саморегулируемой организации, но не позднее 1 сентября 2017 года подать заявление в саморегулируемую организацию, членство в которой было прекращено такими юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем в соответствии с настоящей статьей, о перечислении внесенного такими лицами взноса в компенсационный фонд указанной некоммерческой организации, имеющей статус саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, в которую переходят такие юридическое

лицо, индивидуальный предприниматель. В указанном случае взнос в компенсационный фонд должен быть перечислен в течение семи рабочих дней со дня поступления в саморегулируемую организацию соответствующего заявления и документов, подтверждающих факт принятия решения о приеме юридического лица, индивидуального предпринимателя в члены иной саморегулируемой организации, в саморегулируемую организацию, которой принято указанное решение. При этом при приеме в члены саморегулируемой организации, в которую переходят такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, денежные средства, подлежащие перечислению в соответствии с настоящей частью, учитываются при расчете вноса в компенсационный фонд или компенсационные фонды указанной саморегулируемой организации. Ответственность по обязательствам таких юридического лица, индивидуального предпринимателя, возникшим вследствие причинения вреда, в случаях, предусмотренных [статьей 60](#) Градостроительного кодекса Российской Федерации, несет саморегулируемая организация, в члены которой приняты такие юридическое лицо, индивидуальный предприниматель, со дня поступления соответствующего вноса в компенсационный фонд возмещения вреда, в том числе в связи с причинением вреда вследствие недостатков работ, которые осуществлялись до дня поступления соответствующего вноса в компенсационный фонд возмещения вреда новой саморегулируемой организации.

Согласно ч.1 ст.65 АПК РФ каждое лицо, участвующее в деле, должно доказать обстоятельства, на которые оно ссылается как на основание своих требований и возражений. В силу ч.2 ст.9 АПК РФ лица, участвующие в деле, несут риск наступления последствий совершения или не совершения ими процессуальных действий.

Судом установлено, что членство истца в СРО ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» прекращено 01.11.2016г. на основании п. 1 ч. 1 ст. 55.7 ГрК РФ, при представлении в СРО уведомления о добровольном прекращении членства в СРО ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» в связи с последующим переходом в другую саморегулируемую организацию, 08.11.2016г. истец принят в члены Ассоциации «СО «Тверское объединение строителей»», заявление о перечислении ранее внесенного вноса в компенсационный фонд на счет Ассоциации «СО «Тверское объединение строителей»» предъявлено истцом ответчику 08.11.2016г.

В нарушение п. 13 ст. 3.3 ФЗ Федерального закона от 29 декабря 2004 года N 191-ФЗ "О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации" (в редакции Федерального закона №372-ФЗ от 03.07.2016г.) до настоящего момента требование о перечислении внесенных истцом денежных средств в компенсационный фонд в размере 300.000 руб. ответчиком не исполнено, доказательства обратного не представлены.

Доводы ответчика, изложенные в отзыве, не основаны на законе.

При таких обстоятельствах, суд находит иски требования ООО «Теплостройсервис» об обязанности СРО ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» перечислить взнос в компенсационный фонд в размере 300.000руб. на счет Ассоциации «СО «Тверское объединение строителей»», подлежащими удовлетворению. Требования основаны на законе, подтверждены надлежащими, достаточными доказательствами, доказательства обратного ответчиком не представлены, доводы ответчика не основаны на законе.

В силу ч. 1 ст. 110 АПК РФ с ответчика в пользу истца подлежат взысканию судебные расходы по оплате государственной пошлины.

На основании изложенного, руководствуясь ст.ст. 4, 64-68, 71, 110, 167-170, 176, 180, 181 АПК РФ,

РЕШИЛ:

Обязать СРО ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» в течение трех дней со дня вступления решения в законную силу перечислить внесенный ООО «Теплостройсервис» взнос в компенсационный фонд в размере 300.000 (триста тысяч) руб. 00 коп. на счет Ассоциации «СО «Тверское объединение строителей»».

Взыскать с СРО ассоциация строителей «Строительный Альянс Монолит» в пользу ООО «Теплостройсервис» судебные расходы по оплате государственной пошлины в размере 6.000 (шесть тысяч) руб. 00 коп.

Решение может быть обжаловано в Девятый арбитражный апелляционный суд в течение месяца с даты его принятия.

Судья

О.Н. Жура